



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 14 listopada 2024 r.

Poz. 5633

UCHWAŁA NR X/58/2024 RADY GMINY GRĘBOCICE

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie Grębocice w rejonie ul. Parkowej i ul. Wspólnej w gminie Grębocice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) i uchwałą nr LXXIII/383/2023 Rady Gminy Grębocice z dnia 29 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie Grębocice w rejonie ul. Parkowej i ul. Wspólnej w gminie Grębocice, po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grębocice, uchwała się, co następuje:

§ 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie Grębocice w rejonie ul. Parkowej i ul. Wspólnej w gminie Grębocice, zwana dalej zmianą planu, dotyczy uchwały nr LXIV/409/2022 Rady Gminy Grębocice z dnia 28 grudnia 2022 r.

§ 2. W uchwale, o której mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 4 pkt 2 kończy się kropką zamiast średnika;
- 2) w § 4 skreśla się pkt 3;
- 3) w § 7 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) obszar objęty planem miejscowym znajduje się w granicach udokumentowanego złoża rud miedzi „Retków-Grodziszcz” RM 20858 oraz terenu górniczego „Głogów Głęboki-Przemysłowy”, dla których obowiązują przepisy odrębne;”.

§ 3. Na załączniku nr 1 do uchwały, o której mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w tabeli z legendą sformułowanie „w granicach złoża rud miedzi „Retków” RM 6751” otrzymuje brzmienie „w granicach udokumentowanego złoża rud miedzi „Retków-Grodziszcz” RM 20858”;
- 2) tytuł rysunku planu miejscowego otrzymuje brzmienie „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie Grębocice w rejonie ul. Parkowej i ul. Wspólnej w gminie Grębocice”.

§ 4. 1. Rysunek zmiany planu miejscowego zatytułowany „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie Grębocice w rejonie ul. Parkowej i ul. Wspólnej w gminie Grębocice” stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

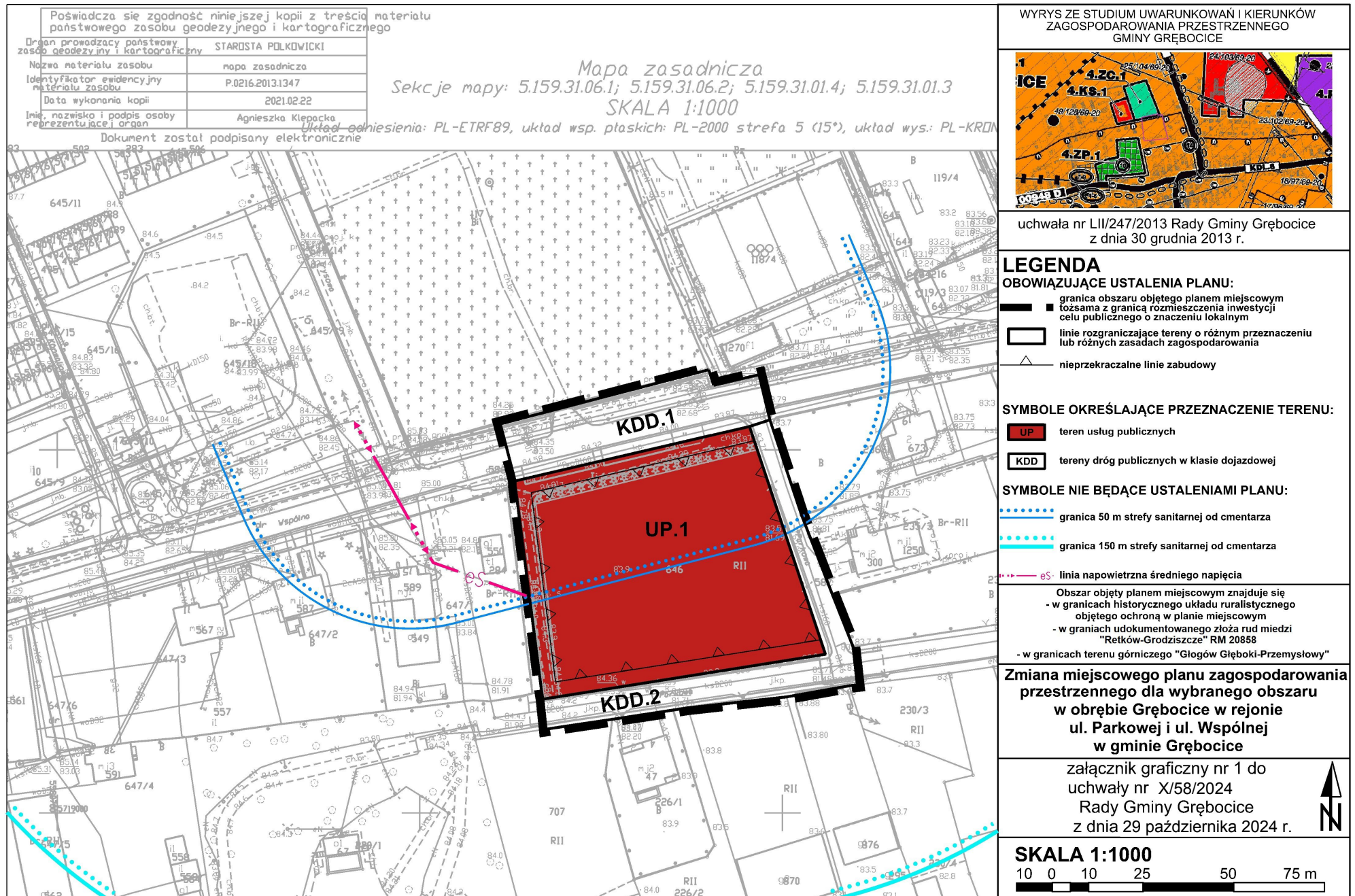
3. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Dane przestrzenne utworzone dla zmiany planu miejscowego stanowią załącznik nr 4 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębobocice.

§ 6. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Grębobocice:
Marek Pakiet



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr X/58/2024

Rady Gminy Grębocice

z dnia 29 października 2024 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 66 ust. 2 oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o *zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), **odstępuje się od rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag**, ponieważ do projektu *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w obrębie Grębocice w rejonie ul. Parkowej i ul. Wspólnej w gminie Grębocice* **nie wpłynęła żadna uwaga.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 66 ust. 2 oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o *zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), **Rada Gminy Grębobocice odstępuje od rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**, ponieważ realizacja ustaleń projektu zmiany planu nie będzie bezpośrednio generowała kosztów związanych z realizacją inwestycji z zakresu komunalnej sieci infrastruktury technicznej, których realizacja jest zadaniem własnym gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr X/58/2024

Rady Gminy Grębocice

z dnia 29 października 2024 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę