



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 14 listopada 2024 r.

Poz. 5632

### UCHWAŁA NR X/56/2024 RADY GMINY GRĘBOCICE

z dnia 29 października 2024 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany uchwały nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) i uchwały nr LXVII/439/2023 Rady Gminy Grębocice z dnia 15 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice, zmienionej uchwałą nr LXXXIII/535/2024 Rady Gminy Grębocice z dnia 12 marca 2024 r., po stwierdzeniu, że projekt zmiany planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grębocice, uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Zmiana, zwana dalej zmianą planu, dotyczy części tekstowej uchwały nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice.

**§ 2.** W uchwale, o której mowa w § 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 3 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„4. Obszary planu miejscowego w całości znajdują się w granicach udokumentowanego złoża rud miedzi „Retków-Grodziszcz” RM 20858.”;

2) w § 8 ust. 2 skreśla się pkt 3;

3) w § 13 ust. 9 otrzymuje brzmienie:

„9. Dla obiektów wymienionych w § 13 ust. 2 nowa i nadbudowywana zabudowa musi być kryta dachem o nachyleniu połaci dachowych od 5° do 45°.”.

**§ 3. 1.** Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Dane przestrzenne utworzone dla zmiany planu miejscowego stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grębocice.

§ 5. Uchwała obowiązuje po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Grębocice:  
**Marek Pakiet**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr X/56/2024

Rady Gminy Grębocice

z dnia 29 października 2024 r.

### **Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag**

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 66 ust. 2 oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o *zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), **odstępuje się od rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag**, ponieważ do projektu *zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębocice Gminy Grębocice* **nie wpłynęła żadna uwaga.**

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.**

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 66 ust. 2 oraz art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o *zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), **Rada Gminy Grębobocice odstępuje od rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu miejscowego, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**, ponieważ realizacja ustaleń projektu *zmiany Uchwały Nr LXIII/300/2014 Rady Gminy Grębobocice z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych obszarów w obrębie Grębobocice Gminy Grębobocice* nie będzie bezpośrednio generowała kosztów związanych z realizacją inwestycji z zakresu komunalnej sieci infrastruktury technicznej, których realizacja jest zadaniem własnym gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr X/56/2024

Rady Gminy Grębocice

z dnia 29 października 2024 r.

Zalacznik3.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**