



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 13 listopada 2024 r.

Poz. 5600

### UCHWAŁA NR V.54.2024 RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE

z dnia 30 października 2024 r.

#### **w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r., poz. 1465) i art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. 2023 r., poz. 70 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1. 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości niżej wymienione grunty, budynki i budowle lub ich części:

- 1) zajęte na działalność kulturalną, sportową oraz opiekuńczą;
- 2) związane z ochroną przeciwpożarową;
- 3) drogi dojazdowe do pól i gospodarstw rolnych;
- 4) budynki, grunty i budowle cmentarzy;

- z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty gminne, znajdujące się w sąsiedztwie budynków wielorodzinnych, oddanych w użyczenie celem polepszenia funkcjonalności działek budowlanych.

3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części wykorzystywane do prowadzenia działalności komunalnej w zakresie gospodarki wodociągowo-kanalizacyjnej.

**§ 2. 1.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust. 3, w stosunku do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, stanowią pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L z 15.12.2023).

2. Podmiot uprawniony do skorzystania ze zwolnienia o którym mowa w § 1 ust. 3 zobowiązany jest w terminie do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających zwolnienie, wykonywać obowiązki wynikające z przepisów regulujących pomoc de minimis, w szczególności w zakresie złożenia wniosku o przyznanie pomocy oraz przedstawienia:

- 1) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w ciągu 3 minionych lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie oraz
- 2) informacji określonych w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w § 1 ust. 3 obowiązują do dnia 30 czerwca 2031 roku.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

§ 5. Traci moc uchwała nr XXIV.151.2020 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie określenia zwolnień z podatku od nieruchomości.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od dnia 01 stycznia 2025 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Chocianowie:

**Ryszard Bartosz**