



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 14 sierpnia 2024 r.

Poz. 4279

### UCHWAŁA NR IV/33/24 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM

z dnia 7 sierpnia 2024 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śląski**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. w sprawie zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), a także na podstawie uchwały nr LXXIV/477/23 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 października 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śląski, po stwierdzeniu, że nie zostały naruszone ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Lwówek Śląski, uchwalonego uchwałą nr X/71/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 28 czerwca 2011 r. z późniejszymi zmianami (ostatnia zmiana: uchwała nr LXIII/416/23 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 26 stycznia 2023 r.) Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwała, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XIII/110/11 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27 października 2011 roku, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śląski, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 272, poz. 5120 z dnia 22 grudnia 2011 r., z późniejszą zmianą wprowadzoną uchwałą nr L/506/2014 z dnia 25 września 2014 r., opublikowaną w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 4289 z dnia 20 października 2014 r., § 2 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) usługach – należy przez to rozumieć funkcje terenów i obiektów w dziedzinach określonych jako usługi zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r., poz. 2404), z wyłączeniem handlu wielkopowierzchniowego oraz dopuszczeniem naprawy i obsługi pojazdów mechanicznych z wykluczeniem stacji paliw;”.

**§ 2.** Integralnymi częściami niniejszej uchwały są następujące załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 2) załącznik nr 2 - dane przestrzenne, zgodnie z art. 67a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, określające granice miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śląski, którego dotyczy niniejsza zmiana planu.

**§ 3.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim:  
**Magdalena Wioleta Lewandowska**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/33/24  
Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim  
z dnia 7 sierpnia 2024 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH PLANIE INWESTYCJI  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH  
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA:**

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śląski, po stronie gminy nie wystąpią nowe zobowiązania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IV/33/24  
Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim  
z dnia 7 sierpnia 2024 r.  
Zalacznik2.gml

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**