



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 2 lipca 2024 r.

Poz. 3643

### UCHWAŁA NR IV/29/24 RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA

z dnia 24 czerwca 2024 r.

#### **w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), w związku z art. 7 ust. 3 oraz art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70) uchwała się, co następuje:

#### **Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc de minimis, do której zastosowanie ma Rozporządzenie Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r., w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.U.E.L.2023.2831) zwanego dalej „Rozporządzeniem Komisji” oraz ustawa z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2023 r. poz. 702).

**§ 2.** Na podstawie niniejszej uchwały nie jest udzielana pomoc de minimis w sektorze rolnictwa lub rybołówstwa.

#### **Definicje i pojęcia zawarte w uchwale**

**§ 3.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorstwie - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na jego formę prawną, do którego zalicza się w szczególności osoby prowadzące działalność na własny rachunek oraz firmy rodzinne zajmujące się rzemiosłem lub inną działalnością, a także spółki lub stowarzyszenia prowadzące regularną działalność gospodarczą, zgodnie z art. 1 Załącznika I Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz.U.E.L.2014.187.1 z późn. zm.);
- 2) obrębie centrum miasta – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony granicami wskazanymi w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały;
- 3) wniosku - należy rozumieć wniosek o udzielenie przedsiębiorstwu pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu prowadzenia określonej działalności w obrębie centrum miasta, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

- 4) informacji o otrzymanej pomocy - należy przez to rozumieć informację o otrzymanej pomocy de minimis/de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie jaką przedsiębiorstwo otrzymało w ciągu minionych 3 lat, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 5) formularzu informacji - należy przez to rozumieć Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2024 r. poz. 40), który należy przedłożyć łącznie z wnioskiem;
- 6) zaświadczeniach o pomocy de minimis - należy przez to rozumieć wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie przedsiębiorstwo otrzymało w ciągu minionych 3 lat.

### **Warunki uzyskania i przedmiot pomocy de minimis**

§ 4. 1. Pomoc de minimis, polegająca na zwolnieniu z podatku od nieruchomości, przysługuje przedsiębiorstwu prowadzącemu działalność gospodarczą związaną z prowadzeniem ogródków gastronomicznych, kawiarnianych i piwnych oraz restauracji i innych stałych placówek gastronomicznych tj.: restauracji typu fast food, kawiarni, barów mlecznych, barów szybkiej obsługi, lodziarni, pizzerii, miejsc z żywnością na wynos, a także barów, tawern, koktajlbarów, piwiarni, pubów, pijalni soków owocowych.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości położone na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, bezpośrednio związane z prowadzeniem przedsiębiorstwa w zakresie określonym w ust. 1.

3. Pomoc de minimis udzielana przedsiębiorstwu na podstawie niniejszej uchwały przysługuje w stosunku do gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części tylko jeden raz.

4. Warunkiem uzyskania przez przedsiębiorstwo pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości jest:

- 1) nieprzekroczenie dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis, określonej w artykule 3 Rozporządzenia Komisji;
- 2) złożenie w czasie obowiązywania uchwały:
  - a) wniosku,
  - b) formularza informacji,
  - c) informacji o otrzymanej pomocy lub zaświadczeń o pomocy de minimis.

### **Okres obowiązywania pomocy de minimis**

§ 5. 1. Pomoc de minimis, o której mowa w §4 ust. 1 uchwały, przysługuje na okres 2 lat.

2. Okres, o którym mowa w ust. 1 liczony jest od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym upływają 2 lata od dnia udzielenia pomocy.

3. W przypadku, gdy przekroczenie dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis nastąpi przed upływem okresu wskazanego w ust. 1, zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

### **Obowiązki przedsiębiorstwa**

§ 6. 1. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do faktycznego wykonywania działalności gospodarczej określonej w § 4 ust. 1 w budynkach lub ich częściach, budowlach lub ich częściach objętych zwolnieniem na podstawie niniejszej uchwały, przez okres 5 lat liczonych od dnia udzielenia pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

2. W okresie korzystania z pomocy de minimis, przedsiębiorstwo zobowiązane jest do przedkładania formularza informacji wraz z informacją o otrzymanej pomocy lub zaświadczeniami o pomocy de minimis, w terminie do:

- 1) 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada każdego roku - w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą;
- 2) 31 stycznia każdego roku - w przypadku osób prawnych.

3. W przypadku niedotrzymania obowiązku określonego w ust. 1, przedsiębiorstwo traci prawo do udzielonej pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

### **Kontrola**

§ 7. Organ udzielający pomocy jest uprawniony do zweryfikowania zasadności udzielonej przedsiębiorstwu pomocy de minimis zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do przechowywania dokumentów związanych z udzieloną pomocą de minimis przez okres 10 lat, licząc od dnia jej udzielenia.

### **Monitorowanie pomocy de minimis**

§ 9. W okresie korzystania z pomocy de minimis przedsiębiorstwo zobowiązane jest do:

- 1) monitorowania wielkości udzielonej pomocy de minimis;
- 2) powiadomienia Gminy Miejskiej Dzierżoniów o przekroczeniu dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis w terminie 7 dni od dnia przekroczenia;
- 3) powiadomienia Gminy Miejskiej Dzierżoniów o każdej innej udzielonej przedsiębiorstwu pomocy de minimis/de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie w terminie 7 dni od dnia udzielenia tej pomocy.

### **Postanowienia końcowe**

§ 10. Przedsiębiorstwa, które nabyły prawo do pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, na podstawie uchwały nr XLV/409/22 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 23 września 2022 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, podlegają obowiązkom z niej wynikającym.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 12. Uchwała obowiązuje do dnia 30 czerwca 2031 r.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej:  
**Ireneusz Żygadlo**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr IV/29/24  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA  
z dnia 24 czerwca 2024 r.

**WNIOSEK  
O UDZIELENIE PRZEDSIĘBIORSTWU POMOCY DE MINIMIS W FORMIE ZWOLNIENIA  
Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI Z TYTUŁU PROWADZENIA OKREŚLONEJ  
DZIAŁALNOŚCI W OBRĘBIE CENTRUM MIASTA**

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy zgodnie z dokumentem rejestracyjnym:

2. NIP:

3. Adres do korespondencji:

4. Telefon i fax:

5. E-mail:

6. Dane, dotyczące gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części, położonych w obrębie centrum miasta, bezpośrednio związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie określonym w §4 ust. 1 uchwały:

<b>l.p.</b>	<b>adres (ulica, numer)</b>	<b>numer działki</b>	<b>powierzchnia gruntów w m<sup>2</sup></b>	<b>powierzchnia użytkowa budynków w m<sup>2</sup></b>	<b>wartość budowli w zł</b>

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(czytelny podpis: imię i nazwisko przedsiębiorcy)

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr IV/29/24  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA  
z dnia 24 czerwca 2024 r.

**INFORMACJA  
O OTRZYMANEJ POMOCY**

1. Oświadczam, iż przedsiębiorstwo w ciągu minionych 3 lat<sup>1)</sup>:

(właściwie zaznaczyć X):

- otrzymało pomoc de minimis,
- nie otrzymało pomocy de minimis,
- otrzymało pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie,
- nie otrzymało pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

2. W przypadku otrzymania pomocy de minimis/de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie należy wypełnić poniższą tabelę:

Rodzaj pomocy:	Wartość otrzymanej pomocy [PLN]:	Wartość otrzymanej pomocy [EURO]:
Pomoc de minimis		
Pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie		

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(czytelny podpis: imię i nazwisko przedsiębiorcy)

<sup>1)</sup> 3 minione lata należy rozumieć w ten sposób, że jeśli na przykład pomoc de minimis była udzielona w dniu 5 stycznia 2024 r., uwzględnieniu podlegała pomoc de minimis i pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie udzielona przedsiębiorstwu począwszy od dnia 5 stycznia 2021 r. do 5 stycznia 2024 r. włącznie.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr IV/29/24  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA  
z dnia 24 czerwca 2024 r.

