



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 19 kwietnia 2024 r.

Poz. 2529

### UCHWAŁA NR LXX.428.2024 RADY GMINY STARA KAMIENICA

z dnia 28 marca 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr L.309.2022 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 30 listopada 2022 roku  
w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem  
Gminy Stara Kamienica na lata 2022 – 2026”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.2023 poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U.2023 poz. 725 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

**§ 1.** W załączniku nr 1 do uchwały nr L.309.2022 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 30 listopada 2022 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stara Kamienica na lata 2022 – 2026” zmienia się treść tabeli w § 2 ust. 2 nadając jej nowe brzmienie:

Lp.	Adres nieruchomości	Ilość lokali	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Stan techniczny budynku	Stan techniczny lokalu
1.	Barcinek 8	1	20,90	średni	zły
2.	Barcinek 10/3	1	51,30	dobry	dobry
3.	Barcinek 15	1	48,00	średni	średni
4.	Barcinek 16	6	259,62	zły	średni
5.	Barcinek 55 c	2	93,60	zły	średni
6.	Barcinek 49- pustostan	1	10,00		zły
7.	Kopaniec 45	2	71,40	zły	zły
8.	Kopaniec 88	2	61,95	zły	zły
9.	Kromnów 47	1	24,25	dobry	dobry
10.	Rybница 58	2	79,20	średni	średni
11.	Rybница 137	1	38,80	dobry	dobry
12.	Stara Kamienica ul. Kamienicka 5	1	52,62	średni	dobry
13.	Stara Kamienica ul. Karkonoska 9	1	47,80	zły	średni
14.	Stara Kamienica ul. Słoneczna 4	2	42,15	średni	zły
15.	Stara Kamienica ul. Kamienicka 10	2	61,21	średni	średni
16.	Stara Kamienica ul. Rowerowa 18	3	141,30	średni	średni

§ 2. W załączniku nr 1 do uchwały nr L.309.2022 Rady Gminy Stara Kamienica z dnia 30 listopada 2022 roku w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Stara Kamienica na lata 2022 – 2026” zmienia się treść tabeli w § 6 ust. 8 nadając jej nowe brzmienie:

Czynniki podwyższające stawkę bazową	Wskaźnik podwyżki	Czynniki obniżające stawkę bazową	Wskaźnik obniżki
Centralne ogrzewanie z kotłowni wspólnej dla całego budynku	30%	Mieszkanie bez instalacji wodno-kanalizacyjnej	10%
Bardzo dobry ogólny stan techniczny budynku	100%	Mieszkanie z kuchnią bez naturalnego oświetlenia	10%
		Bardzo zły ogólny stan techniczny budynku	10%

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stara Kamienica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady:  
**Jolanta Kuczevska**