



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 24 marca 2023 r.

Poz. 2034

POROZUMIENIE

z dnia 13 marca 2023 r.

Na podstawie art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz.U. z 2022 r., poz. 2094 ze zm.), i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r., poz. 1526 ze zm.), oraz art. 3 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2022 r., poz. 1223 ze zm.), zawarte zostaje porozumienie pomiędzy:

Powiatem Strzelińskim, ul. Kamienna 10, 57-100 Strzelin, reprezentowanym przez:

Panią Annę Horodyską - Starostę Powiatu Strzelińskiego,

i

Pana Marka Mierzwińskiego – Wicestarostę Powiatu Strzelińskiego,

przy kontrasygnacie Pani Walentyny Hucal – Skarbnika Powiatu Strzelińskiego,

zwanym dalej „Powierzającym”,

a

Województwem Dolnośląskim, ul. Wybrzeże J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław, reprezentowanym przez:

Pana Cezarego Przybylskiego – Marszałka Województwa Dolnośląskiego,

i

Pana Grzegorza Macko – Wicemarszałka Województwa Dolnośląskiego,

zwanym dalej „Województwem”

oraz

Dolnośląskim Biurem Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 15-17, 50-044 Wrocław, reprezentowanym przez:

Pana Krzysztofa Goleniowskiego- Dyrektora Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu,

zwanym dalej „Biurem”,

§ 1.1. Przedmiotem niniejszego Porozumienia jest powierzenie Województwu przez Powierzającego wykonania zadań wynikających z art. 3 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2022 r., poz. 1223 ze zm.), związanych z operacją „Scalenie gruntów wsi Księżyce, gmina Wiązów, powiat strzeliński”, realizowaną w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, w szczególności:

- ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz.U. z 2022 r., poz. 2422 ze zm.);
- ustawy z dnia 27 maja 2015 r. o finansowaniu wspólnej polityki rolnej (Dz.U. z 2022 r., poz. 2068 ze zm.);
- rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 21 kwietnia 2022r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie wysokości limitów środków dostępnych w poszczególnych województwach lub latach w ramach określonych działań lub poddziałań Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz.U. z 2022 r., poz. 922 ze zm.);
- rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 grudnia 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Scalenie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz.U. z 2022 r., poz. 2256 ze zm.).

2. Powierzone zadania, o których mowa w ust. 1 obejmują prace określone w § 3 ust. 2 niniejszego porozumienia, w tym prace związane z kosztami ogólnymi, o których mowa w § 5, § 17 ust. 3 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 grudnia 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Scalenie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020.

§ 2. 1. Powierzający powierza a Województwo wykona zadania związane z realizacją operacji „Scalenie gruntów wsi Księżyce, gmina Wiązów, powiat strzebiński” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020, określone w § 3 ust. 2 porozumienia. Zgodnie z Uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XVII/454/15 z 30 grudnia 2015 r. powierzone zadania Województwo wykona przy pomocy Biura.

2. Powierzeniu nie podlegają kompetencje Starosty jako organu administracji samorządowej wynikające z ustawy z dnia 26 marca 1982r. o scalaniu i wymianie gruntów (Dz.U. z 2022 r., poz. 1223 ze zm.), uprawnienia i obowiązki jako inwestora realizującego zagospodarowanie po scaleniowe wynikające z ustawy prawo budowlane, prawo wodne, prawo zamówień publicznych oraz uprawnienia do prowadzenia konta bankowego oraz zatwierdzania i realizacji otrzymanych faktur dotyczących w/w poddziałania, jak również zobowiązania wynikające z umowy o przyznaniu pomocy na realizację operacji „Scalenie gruntów wsi Księżyce, gmina Wiązów, powiat strzebiński” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

3. Powierzeniu nie podlegają również uprawnienia Starosty w zakresie zasilenia danych ewidencyjnych, przekazanych przez Biuro plików, wygenerowanych z roboczej bazy danych, powstałych w wyniku prac geodezyjnych, dotyczących opracowania projektu scalenia gruntów.

4. Powierzający zobowiązuje się przekazać Biuru wszystkie dokumenty i informacje niezbędne do realizacji ww. operacji, w tym umowę o przyznaniu pomocy zawartą pomiędzy Województwem a Powierzającym oraz umowy zawarte z wykonawcami na realizację prac projektowych i budowlanych związanych z zagospodarowaniem po scaleniowym, w terminie 3 dni od zawarcia ww. umów lub pozyskania dokumentów i informacji.

5. Powierzający zobowiązuje się uzgadniać na bieżąco wszelkie zmiany wprowadzane do przygotowywanych przez Biuro dokumentów związanych z realizacją przedmiotu porozumienia oraz informować Biuro o okolicznościach mogących mieć wpływ na realizowane w ramach zagospodarowania po scaleniowego inwestycje, w tym w szczególności o innych inwestycjach planowanych na obszarze objętym zagospodarowaniem po scaleniowym.

6. Prace projektowe i budowlane związane z zagospodarowaniem po scaleniowym realizowane będą przez wykonawcę wyłonionego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., 1710 ze zm.), na podstawie umowy zawartej przez Powierzającego z Wykonawcą.

7. Odbiór prac projektowych i budowlanych z zakresu zagospodarowania po scaleniowego odbywać się będzie komisyjnie z udziałem osób upoważnionych przez Powierzającego i Biuro.

§ 3. 1. Powierzający oświadcza, że środki na realizację operacji „Scalenie gruntów wsi Księżyce, gmina Wiązów, powiat strzeliński”, w tym środki na pokrycie kosztów ogólnych wynikających z § 5, § 17 ust. 3 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 grudnia 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Scalenie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020, określone zostały w umowie o przyznaniu pomocy nr 0009-6505-UM0100020/22 z dnia 27 grudnia 2022 roku i stanowią zabezpieczenie na pokrycie kosztów związanych z realizacją powierzonych zadań.

2. Koszt prac związanych z realizacją powierzonych zadań wynika z zestawienia rzeczowo-finansowego stanowiącego załącznik do powyższej umowy i dotyczy czynności związanych z:

a) pracami scaleniowymi polegającymi na:

- opracowaniu mapy obszaru scalenia niezbędnej do sporządzenia projektu scalenia gruntów;
- oszacowaniu wartości gruntów i ich części składowych;
- opracowaniu projektu rozmieszczenia nowych działek dla poszczególnych uczestników scalenia;
- wyznaczeniu nowych granic nieruchomości;
- stabilizacji nowych granic nieruchomości (działek ewidencyjnych);
- sporządzeniu ostatecznej dokumentacji geodezyjno - prawnej, w tym dokumentacji katastralnej w części dotyczącej gruntów.

b) pracami bezpośrednio związanymi z przygotowaniem i realizacją operacji w tym:

- analizą i oceną materiałów geodezyjno-kartograficznych pod względem możliwości ich wykorzystania w projekcie scalenia;
- przygotowaniem materiałów do sporządzenia szacunkowego zestawienia kosztów;
- nadzorem inwestorskim nad pracami budowlanymi;
- usługami geodezyjnymi realizacji inwestycji;
- przygotowaniem dokumentów do realizacji operacji.

3. Podstawą do rozliczenia poniesionych kosztów związanych z realizacją poszczególnych prac wymienionych w ust. 2, będą protokoły odbiorów oraz faktury wystawione przez Biuro na rzecz Powierzającego, z płatnością nie później niż w terminie 21 dni od daty ich otrzymania. Niniejszym Porozumieniem rozliczane będą, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 10 grudnia 2015 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania oraz wypłaty pomocy finansowej na operacje typu „Scalenie gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014–2020, także prace stanowiące koszty ogólne, wymienione w § 3 ust. 2 lit. b, tiret drugi niniejszego Porozumienia, których realizacja – w myśl wskazanego rozporządzenia - rozpoczęta została po 1.01.2014 roku, a zakończona przed zawarciem Porozumienia.

4. Podstawą do rozliczenia prac projektowych i budowlanych z zakresu zagospodarowania po scaleniowego będzie faktura VAT wystawiona przez wykonawcę wyłonionego w trybie ustawy z dnia 11 września 2022 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., 1710 ze zm.), na rzecz Powierzającego po spełnieniu warunków, o których mowa w § 2 ust. 7 niniejszego Porozumienia.

§ 4. 1. Porozumienie zawiera się na czas realizacji operacji „Scalenie gruntów wsi Księżyce, gmina Wiązów, powiat strzeliński”. Datę zakończenia realizacji operacji stanowi data refundacji ostatniej transzy środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich, o której Biuro zostanie powiadomione przez Powierzającego.

2. Każda ze stron może rozwiązać Porozumienie za trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem.

3. W razie rażącego naruszenia przez jedną ze stron postanowień Porozumienia lub nienależytego wykonania obowiązków, każda ze Stron ma prawo rozwiązać Porozumienie bez zachowania terminu wypowiedzenia przez oświadczenie złożone na piśmie pozostałym Stronom.

4. Rozwiązanie Porozumienia przez Powierzającego, z przyczyn niezależnych od Biura, skutkuje poniesieniem przez Powierzającego kosztów za prace wykonane przez Biuro do momentu przerwania prac.

5. Województwo i Biuro ponoszą odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie zadań, powierzonych niniejszym porozumieniem, na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 5. Biuro zobowiązuje się do przekazania Powierzającego dokumentacji związanej z realizacją powierzonych zadań w okresie 2 miesięcy od daty, o której mowa w § 4 ust. 1 lub daty rozwiązania niniejszego porozumienia.

§ 6. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 7. Wszelkie zmiany do niniejszego Porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Porozumienie sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z których otrzymują: Województwo – 3 egz., Biuro – 1 egz., Powierzający – 1 egz.

Starosta Powiatu Strzelińskiego:

Anna Horodyska

Wicestarosta Powiatu Strzelińskiego:

Marek Mierzwiński

Skarbnik Powiatu Strzelińskiego:

Walentyna Hucal

Marszałek Województwa Dolnośląskiego:

Cezary Przybylski

Wicemarszałek Województwa Dolnośląskiego:

Grzegorz Macko

Dyrektor Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych we Wrocławiu:

Krzysztof Goleniowski