



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 21 marca 2023 r.

Poz. 1973

ZARZĄDZENIE NR 176/2023 PREZYDENTA MIASTA WAŁBRZYCHA

z dnia 17 marca 2023 r.

w sprawie ustalenia cen usług świadczonych na komunalnych obiektach sportowo-rekreacyjnych Gminy Wałbrzych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40), uchwały nr XXXVII/302/2012 Rady Miejskiej Wałbrzycha z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie powierzenia Prezydentowi Miasta Wałbrzycha uprawnień do ustalania wysokości cen i opłat albo stanowienia o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz na podstawie ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o weteranach działań poza granicami państwa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2205) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wprowadza się cennik usług świadczonych na niżej wymienionych komunalnych obiektach sportowo-rekreacyjnych w Wałbrzychu:

- 1) Hala Wałbrzyskich Mistrzów przy ul. Wysockiego 11a w Wałbrzychu;
- 2) Hala Lekkoatletyczna przy ul. Chopina 1a w Wałbrzychu;
- 3) Stadion sportowy przy ul. Kusocińskiego 21 w Wałbrzychu;
- 4) Stadion sportowy przy ul. Dąbrowskiego 21a w Wałbrzychu;
- 5) Stadion sportowy przy ul. Chopina 1 w Wałbrzychu (murawa);
- 6) Skatepark przy ul. Topolowej 17k w Wałbrzychu.

2. Cennik, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustala się stawkę czynszu za najem lokali biurowych, zlokalizowanych w obiektach, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 i 2, w wysokości 5 zł (netto) za 1 metr kwadratowy powierzchni użytkowej miesięcznie dla stowarzyszeń, których działalność statutowa obejmuje realizację zadań z zakresu sportu.

2. Ustala się stawkę czynszu dzierżawy/najmu za 1 metr kwadratowy powierzchni wystawienniczej, na potrzeby organizowanych imprez, w obiektach, o których mowa w § 1, za 1 metr kwadratowy w wysokości 50 zł (netto) za dobę.

3. Ustala się stawkę czynszu dzierżawy za 1 metr kwadratowy nieruchomości gruntowych na prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej w obiektach, o których mowa w § 1, w wysokości 1,00 zł (netto) za miesiąc

4. Ustala się stawkę czynszu najmu za 1 metr kwadratowy powierzchni nieruchomości przeznaczonej pod lokalizację automatów vendingowych z artykułami spożywczymi w obiektach, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, 2, w wysokości 100,00 zł (netto) za miesiąc.

5. Ustala się stawkę czynszu najmu za 1 metr kwadratowy powierzchni budynku na prowadzenie działalności sportowo – rekreacyjnej w obiekcie, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 6, wysokości 1,00 zł (netto) za miesiąc.

6. Ustala się stawkę czynszu za najem powierzchni lokali w budynku przeznaczonych pod działalność gospodarczą o charakterze sportowo – rekreacyjną w obiektach, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, 2, 3, w wysokości 10,00 zł (netto) za miesiąc.

7. Ustala się stawkę wynajmu powierzchni reklamowej za 1 metr kwadratowy, w obiektach, o których mowa w § 1, w wysokości 50,00 zł (netto) za miesiąc.

8. Powierzchnię przeznaczoną do dzierżawy, najmu, podaje się w pełnych metrach zaokrąglając każdy „rozpoczęty metr” do góry.

9. W przypadku najmu nieruchomości przeznaczonych na cele prowadzenia działalności sportowo – rekreacyjnej w obiektach, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, 2, stawka może być obniżona o 40% dla powierzchni większej niż 500 m².

§ 3. Weteran i weteran poszkodowany może korzystać bezpłatnie z hali sportowej przy ul. Chopina 1a i ul. Wysockiego 11a oraz z siłowni przy ul. Chopina 1a i ul. Wysockiego 11a, będących w zasobie Gminy Wałbrzych za okazaniem legitymacji weterana lub weterana poszkodowanego, z zastrzeżeniem, że korzystanie to może odbywać się poza godzinami wynajęcia poszczególnych wskazanych elementów bazy sportowej, w miarę ich dostępności.

§ 4. 1. O ulgę za korzystanie z obiektów określonych w § 1 ust. 1 pkt 1-5 (obniżenie opłaty do 50%) mogą ubiegać się:

1) organizatorzy imprez odbywających się pod patronatem Prezydenta Miasta Wałbrzycha,

2. O całkowite zwolnienie z opłaty za korzystanie z obiektów określonych w § 1 ust. 1 pkt 1-5, mogą ubiegać się:

1) organizatorzy imprez charytatywnych;

2) organizacje kombatanatów;

3) organizacje osób niepełnosprawnych;

4) służby mundurowe na potrzeby szkoleń i ćwiczeń;

5) organizatorzy imprez zleconych przez Gminę Wałbrzych,

6) organizatorzy realizujący zadania w ramach umów o partnerstwie i współpracy zawartych z Gminą Wałbrzych z wyjątkiem umów zawartych w ramach otwartych konkursów ofert realizowanych przez Gminę Wałbrzych.

3. Ulga w opłacie za korzystanie z obiektów sportowych określonych w § 1 ust. 1 pkt 1-5 lub całkowite zwolnienie z tej opłaty mogą być przyznane jedynie pod warunkiem, że podmiot występujący o ulgę lub zwolnienie nie będzie czerpał zysków z korzystania z danego obiektu sportowego, tj. nie będzie pobierał opłat za realizowane na nim zajęcia i nie będzie wykorzystywał obiektu na cele ewentualnie prowadzonej działalności gospodarczej.

4. O przyznaniu ulgi w opłacie lub o zwolnieniu z opłaty, o której mowa w § 4 ust. 1 i 2, występuje się do Prezydenta Miasta Wałbrzycha, za pośrednictwem właściwego biura merytorycznego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu, które opiniuje wniosek o przyznanie ulgi w opłacie lub o całkowite zwolnienie z tej opłaty, uwzględniając informację o dostępności obiektu sportowego.

5. O przyznaniu ulgi w opłacie lub o zwolnieniu z opłaty, o której mowa w § 4 ust. 1 i 2 za korzystanie z obiektów decyduje Prezydent Miasta Wałbrzycha, uwzględniając postanowienia § 4 ust. 1 i 3, oraz biorąc pod uwagę opinię właściwego biura merytorycznego Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Biura Edukacji i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 6. Traci moc Zarządzenie nr 90/2020 Prezydenta Miasta Wałbrzycha z dnia 7 lutego 2020 r. z późniejszymi zmianami, w sprawie ustalenia cen usług świadczonych na komunalnych obiektach sportowo-rekreacyjnych Gminy Wałbrzych.

§ 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Prezydent Miasta Wałbrzycha:
Roman Szelemej

Załącznik do zarządzenia nr 176/2023
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
z dnia 17 marca 2023 r.

Cennik usług świadczonych na komunalnych obiektach sportowo-rekreacyjnych Gminy Wałbrzych.

Obiekt	Rodzaj usługi	Cena brutto
1. Hala Wałbrzyskich Mistrzów ul. Wysockiego 11a Hala sportowa	1. Udostępnienie hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne.	150,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne - dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej z terenu Gminy Wałbrzych na cele sportowe i rekreacyjne.	112,50 zł/godz.
	3. Udostępnienie dużego sektora hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne.	105,00 zł/godz.
	4. Udostępnienie dużego sektora hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne - dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej z terenu Gminy Wałbrzych na cele sportowe i rekreacyjne.	79,00 zł/godz.
	5. Udostępnienie małego sektora hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne.	65,00 zł/godz.
	6. Udostępnienie małego sektora hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne - dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej z terenu Gminy Wałbrzych na cele sportowe i rekreacyjne.	49,00 zł/godz.
	7. Udostępnienie hali na niekomercyjne cele sportowe i rekreacyjne z udziałem publiczności.	190,00 zł/godz.
	8. Udostępnienie hali na niekomercyjne cele sportowe i rekreacyjne z udziałem publiczności - dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej z terenu Gminy Wałbrzych na cele sportowe i rekreacyjne.	143,00 zł/godz.
	9. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne (biletowane, odpłatne).	370,00 zł/godz.
	10. Wynajem na cele komercyjne - widowiskowe, estradowe, wystawiennicze i in.	480,00 zł/godz.
	11. Wynajem siłowni wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym*	45,00 zł/godz.
	12. Wynajem sali konferencyjnej.	50,00 zł/godz.
	13. Wynajem sauny - wyłącznie na godziny.*	160,00 zł/godz.
<i>* - tylko dla grup zorganizowanych ze szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej z terenu Gminy Wałbrzych</i>		
2. Hala Lekkoatletyczna ul. Chopina 1a Hala sportowa z wyposażeniem (zeskoki, płotki itp.)	1. Udostępnienie hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne.	250,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej na cele sportowe i rekreacyjne.*	100,00 zł/godz.
	3. Wynajem hali na cele pozostałe (niekomercyjne).	300,00 zł/godz.
	4. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne (biletowane, odpłatne).	350,00 zł/godz.
	<i>* - dotyczy instytucji z siedzibą w Wałbrzychu</i>	
Hala sportowa (część wysoka)	1. Udostępnienie części wysokiej wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne.	120,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie części wysokiej wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej na cele sportowe i rekreacyjne.*	70,00 zł/godz.

	3. Wynajem na cele komercyjne sportowe i rekreacyjne (biletowane, odpłatne).	200,00 zł/godz.
	4. Wynajem na cele pozostałe (niekomercyjne).	300,00 zł/godz.
	<i>* - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu</i>	
Hala sportowa (sektor)	1. Udostępnienie sektora wraz z zapleczem szatniowo -sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne.	45,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie hali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej na cele sportowe i rekreacyjne.*	35,00 zł/godz.
	3. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne (biletowane, odpłatne).	80,00 zł/godz.
	4. Wynajem hali na cele pozostałe (niekomercyjne).	100,00 zł/godz.
	<i>* - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu</i>	
Siłownia - Fitness	1. Wejście indywidualne.	10,00 zł/godz.
	2. Wejście indywidualne ulgowe.*	8,00 zł/godz.
	3. Wynajem na cele komercyjne całej siłowni wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na wyłączność (bez instruktora).	80,00 zł/godz.
	4. Wynajem siłowni wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej na cele sportowe i rekreacyjne.	40,00 zł/godz.
	<i>* - bilet ulgowy przysługuje młodzieży uczącej się, studentom do 26 roku życia, emerytom, rencistom, osobom powyżej 65 roku życia, osobom niepełnosprawnym o znacznym stopniu niepełnosprawności, osobom niepełnosprawnym w wieku do lat 16, wyłącznie po okazaniu dokumentu uprawniającego do zniżki (np. legitymacji szkolnej, studenckiej, legitymacji emeryta, rencisty, inny dokument tożsamości ze zdjęciem, decyzji o zaliczeniu do stopnia niepełnosprawności)</i>	
Sala "zapaśnicza" (z matą)	1. Udostępnienie sali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne	65,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie sali wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym na cele sportowe i rekreacyjne dla szkół, uczelni, stowarzyszeń kultury fizycznej*	45,00 zł/godz.
	<i>* - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu</i>	
Sauna	1. Wejście indywidualne.	19,00 zł/2 godz.
	2. Wynajem (rezerwacja) sauny - wyłącznie na godziny.	160,00 zł/godz.
Sala konferencyjna	Wynajem sali (z wyposażeniem):	
	- do 3 godz.	50,00 zł/godz.
	- od 3 godz. do 5 godz.	45,00 zł/godz.
	- powyżej 5 godz.	38,00 zł/godz.
Kompleks do rzutów i skoków - teren otwarty	1. Udostępnienie kompleksu dla: firm, osób fizycznych na cele sportowe i rekreacyjne.	56,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie kompleksu dla: szkół, uczelni, stowarzyszeń na cele sportowe i rekreacyjne.*	31,00 zł/godz.
	3. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne (biletowane, odpłatne).	86,00 zł/godz.
	4. Wynajem na cele komercyjne - widowiskowe, estradowe, wystawiennicze.	106,00 zł/godz.
	<i>* - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu</i>	
Zaplecze szatniowe	Wynajem szatni wraz z zapleczem szatniowo – sanitarnym	20,00 zł/godz.
3. Stadion przy ul. Kusocińskiego Obiekt ogólnodostępny; cennik dotyczy	1. Udostępnienie stadionu dla: firm, osób fizycznych na cele sportowe i rekreacyjne.	145,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie stadionu dla: szkół, uczelni, stowarzyszeń na cele sportowe i rekreacyjne.*	100,00 zł/godz.
	3. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne (biletowane, odpłatne).	195,00 zł/godz.

wylączy	4. Wynajem na cele komercyjne - widowiskowe, estradowe, wystawiennicze. * - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu	452,00 zł/godz.
Boisko plażowe	1. Udostępnienie boiska na cele sportowe i rekreacyjne - siatkówka plażowa	30,00 zł/godz.
4. Stadion przy ul. Dąbrowskiego	1. Udostępnienie stadionu na cele sportowe i rekreacyjne.	113,00 zł/godz.
	2. Udostępnienie stadionu dla: szkół, klubów, stowarzyszeń na cele sportowe i rekreacyjne.*	100,00 zł/godz.
	3. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne.	130,00 zł/godz.
	4. Wynajem na cele komercyjne - widowiskowe, estradowe, wystawiennicze.	195,00 zł/godz.
	* - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu	
5. Boisko piłkarskie na stadionie przy ul. Chopina 1 (murawa)	1. Udostępnienie płyty boiska dla: szkół, klubów, stowarzyszeń na cele sportowe i rekreacyjne.*	100,00 zł/godz.
	2. Wynajem na cele komercyjne - sportowe i rekreacyjne.	130,00 zł/godz.
	* - dotyczy instytucji z siedzibą w Walbrzychu	