



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 21 grudnia 2023 r.

Poz. 7090

UCHWAŁA NR LXXV/465/23 RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 29 listopada 2023 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Stara Morawa – gmina Stronie Śląskie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz w związku z uchwałą nr LXVIII/423/23 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stara Morawa, po stwierdzeniu, że nie narusza ona ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Stronie Śląskie, przyjętego uchwałą nr XXXIII/226/21 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 marca 2021 rok, uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stara Morawa, której integralną częścią są załączniki:

- 1) nr 1 – rysunek zmiany planu miejscowego w skali 1:1000;
- 2) nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stara Morawa;
- 3) nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) nr 4 – dane przestrzenne.

2. W uchwale nr XLIX/305/10 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stara Morawa (publ. Dz. U. Woj. Doln. z 2010 r., nr 102, poz. 1589) wprowadza się następujące zmiany:

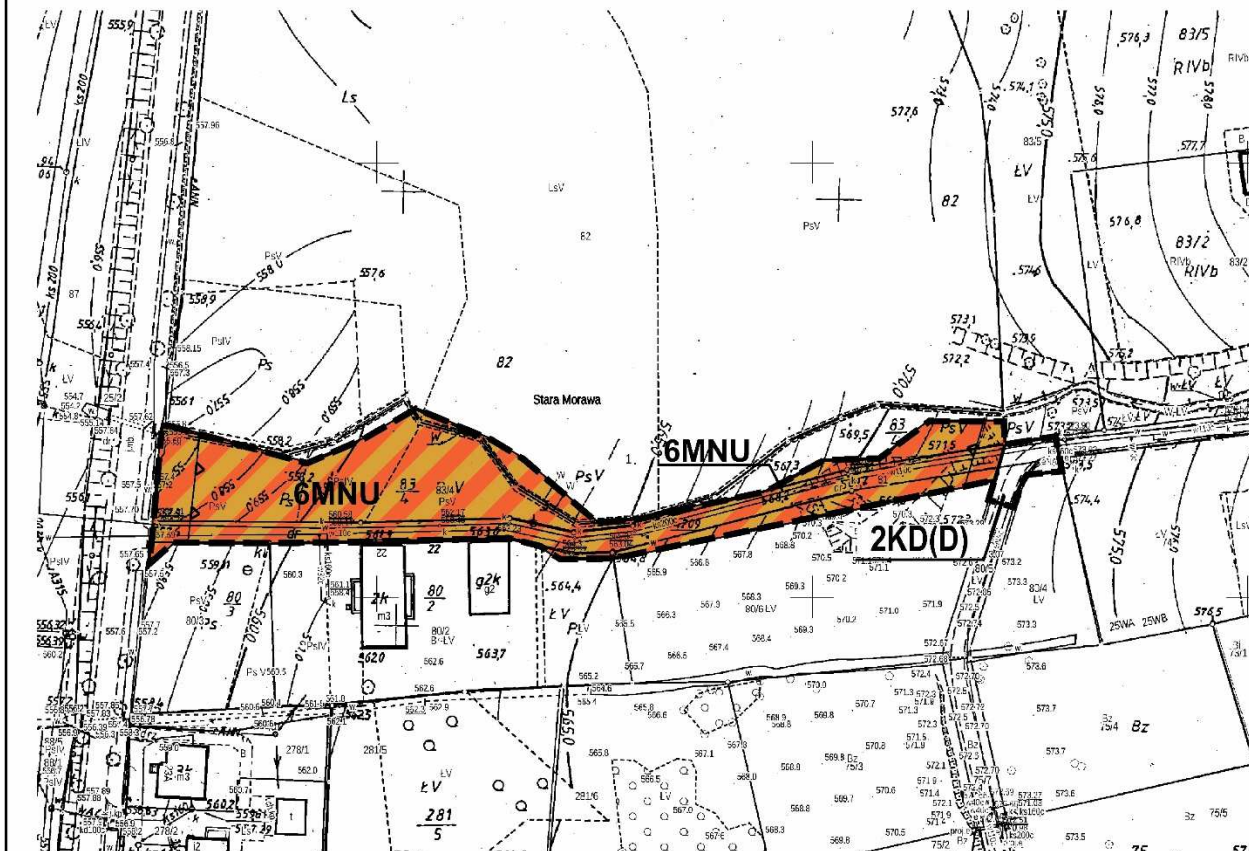
- 1) w § 11 ust. 1 zmienianej uchwały skreśla się symbol: 4MNU,
- 2) rysunek zmiany planu miejscowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje obowiązujący rysunek planu, o którym mowa jest w § 1 ust. 2 pkt 1 zmienianej uchwały w granicach w nim ustalonych.
3. Pozostałe ustalenia zmienianej uchwały oraz pozostały obszar objęty zmienianą uchwałą zachowują dotychczasowe ustalenia.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Ryszard Wiktor

Załącznik nr 1
do Uchwały nr LXXV/465/23
Rady Miejskiej Stronia Śląskiego
z dnia 29 listopada 2023 r.



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY STRONIE ŚLĄSKIE



uchwała nr XXXIII/226/21 RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO z dnia 31 marca 2021 r.



LEGENDA

- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:**
- granice opracowania planu miejscowego
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy

- SYMBOLE OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENU:**
- MNU** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
 - KDD** tereny dróg dojazdowych

INFORMACJE O MAPIE
LICENCJA:
nr: GK.6642.1956.2023.GK13_0208_P
wydana przez: Starostę Kłodzkiego
dnia: 03.07.2023 r.
ŹRÓDŁO:
Mapa zasadnicza pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego



ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI STARA MORAWA

SKALA 1:1000, układ 2000 - strefa 6
10 0 10 30 50 75 m

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXV/465/23
Rady Miejskiej Stronia Śląskiego
z dnia 29 listopada 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu miejscowego

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) rozstrzyga się co następuje:

§ 1. Do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Stara Morawa - gmina Stronie Śląskie wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 10 października 2023 r. do 30 października 2023 r. w ustawowym nieprzekraczalnym terminie składania uwag do dnia 13 listopada 2023 r. nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXV/465/23
Rady Miejskiej Stronia Śląskiego
z dnia 29 listopada 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) rozstrzyga się co następuje:

§ 1. Z ustaleń zawartych w uchwale **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Stara Morawa - gmina Stronie Śląskie** oraz z przeprowadzonej analizy i wykonanej prognozy skutków finansowych uchwalenia zmiany planu miejscowego wynika, iż jego przyjęcie nie pociągnie za sobą wydatków z budżetu gminy w zakresie realizacji przedsięwzięć należących do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXXV/465/23

Rady Miejskiej Stronia Śląskiego

z dnia 29 listopada 2023 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę