



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 8 grudnia 2023 r.

Poz. 6704

UCHWAŁA NR LXXV/486/23 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU ŚLĄSKIM

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śląski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 70) Rada Miejska w Lwówku Śląskim uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części **od 1 m² powierzchni użytkowej 1,01 zł**;
- 2) od budynków mieszkalnych lub ich części położonych na terenach wiejskich **od 1 m² powierzchni użytkowej 0,96 zł**;
- 3) od budynków lub ich części: związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **od 1 m² powierzchni użytkowej 24,00 zł**;
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **od 1 m² powierzchni użytkowej 11,80 zł**;
- 5) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **od 1 m² powierzchni użytkowej 5,43 zł**;
- 6) od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni użytkowej 8,59 zł**;
- 7) od budynków pozostałych lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego położonych na terenie wiejskim **od 1 m² powierzchni użytkowej 2,32 zł**;
- 8) od budowli **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i art. 4 ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Ustala się stawkę od 1 m² powierzchni gruntów:

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **od 1 m² powierzchni 1,25 zł**;

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych **od 1 ha powierzchni 5,00 zł;**

3) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni 0,70 zł;**

4) od gruntów pozostałych położonych na terenach wiejskich, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **od 1 m² powierzchni 0,60 zł;**

5) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 oraz z 2019 r. poz. 730), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego **od 1 m² powierzchni 3,50 zł.**

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 4. Traci moc uchwała nr LV/382/22 Rady Miejskiej w Lwówku Śląskim z dnia 27.10.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy i Miasta Lwówek Śląski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2024 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Dawid Kobiałka