



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 20 grudnia 2017 r.

Poz. 5475

UCHWAŁA NR XLIV/294/2017 RADY MIEJSKIEJ W JAWORZE

z dnia 18 grudnia 2017 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu udzielenia dotacji celowej na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji w ramach programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz ze środków pochodzących z budżetu Gminy Jawor

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, t.j.), art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2017 poz. 519, t.j. ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. W załączniku do uchwały nr XLII/269/2017 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 30 października 2017 r. zmienia się § 5 ust. 5, który otrzymuje brzmienie:

"5. Dotacja, o której mowa w § 5 ust. 4 stanowi sumę dofinansowania udzielonego w ramach programu z budżetu Gminy Jawor (zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXXVII/229/2017 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 28 lutego 2017 r.), oraz dotacji pozyskanej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu."

2. Ogłasza się w Załączniku do uchwały jednolity tekst Regulaminu udzielenia dotacji celowej na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji w ramach programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz ze środków pochodzących z budżetu Gminy Jawor, uwzględniający zmiany określone w ust. 1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Jawora.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Jaworze:
D. Iwański

Załącznik do uchwały nr XLIV/294/2017
Rady Miejskiej w Jaworze
z dnia 18 grudnia 2017 r.

Regulamin udzielenia dotacji celowej na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji w ramach programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz ze środków pochodzących z budżetu Gminy Jawor

§ 1

Regulamin określa zasady i tryb udzielania dotacji na przedsięwzięcia polegające na wymianie źródeł ciepła w budynkach jednorodzinnych i w mieszkaniach w budynkach wielorodzinnych oraz dotyczy mieszkańców, którzy zostali zakwalifikowani do udzielenia dotacji i podpisali umowę z Gminą Jawor, zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXXVII/229/2017 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 28 lutego 2017 r.

§ 2

Środki finansowe na udzielenie dotacji będą pochodzić z budżetu Gminy Jawor i pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w ramach programu priorytetowego pn.: „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”.

§ 3

Ilekoć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) zadaniu – należy przez to rozumieć działania polegające na likwidacji lokalnych niskoemisyjnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą i ich wymianą na nowoczesne źródła ciepła, o których mowa w § 4 ust. 1;
- 2) dotowanym – rozumie się przez to osobę, która uzyska dotację z tytułu wymiany systemu ogrzewania na przyjazne środowisku źródle ciepła;
- 3) dotującym – rozumie się przez to Gminę Jawor;
- 4) wnioskodawcy – rozumie się przez to osobę fizyczną nie prowadzącą działalności gospodarczej, która złożyła wniosek;
- 5) wniosku – należy przez to rozumieć komplet dokumentów potwierdzających zmianę systemu ogrzewania wykonaną zgodnie z przepisami prawa wraz z fakturami i rachunkami poświadczającymi koszty poniesione z tytułu dokonanej zmiany;
- 6) prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – rozumie się przez to tytuł prawny do nieruchomości w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm);
- 7) dotacji – rozumie się przez to dotację celową zgodną z definicją ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 t.j. ze zm.), przyznaną Wnioskodawcy przez Gminę Jawor;
- 8) umowie o udzieleniu dotacji – rozumie się przez to umowę cywilno-prawną zawartą pomiędzy Gminą Jawor a Wnioskodawcą;
- 9) protokole odbioru końcowego – należy przez to rozumieć dokument podpisywany przez Dotowanego i przedstawiciela Dotującego, po dokonaniu odbioru wykonanego zadania, stanowiący Załącznik nr 2 do Regulaminu.

§ 4

1. Dotacją objęte są wyłącznie zadania związane z ograniczeniem niskiej emisji, obejmujące:
 - a) wymianę lokalnych, niskoemisyjnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi na nowoczesne źródła ciepła, tj. :
 - kotły gazowe,
 - piece zasilane prądem elektrycznym,
 - b) likwidację lokalnych, niskoemisyjnych źródeł ciepła zasilanych paliwami stałymi lub biomasą poprzez podłączenie lokalu / budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej.
2. Inwestycje powinny być przygotowane do realizacji pod względem formalnym, tj.: posiadać wszystkie wymagane prawem pozwolenia i zgłoszenia.
3. Warunkiem niezbędnym do uzyskania dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych źródeł ciepła w nieruchomości objętej wnioskiem, zasilanych paliwami stałymi bądź biomasą za wyjątkiem:
 - wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
 - pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
 - pieców objętych ochroną konserwatorską.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 koniecznym jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.
5. O dotację mogą ubiegać się osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej, które są właścicielami lub współwłaścicielami nieruchomości bądź najemcami lokali komunalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Jawor.

§ 5

1. Dotacja może być udzielona wyłącznie na dofinansowanie zakończonego zadania z tytułu poniesionych kosztów koniecznych do realizacji zadania (koszty kwalifikowane), w tym:
 - 1) koszt przygotowania dokumentacji technicznej, w tym geologicznej, koniecznej do realizacji zadania,
 - 2) koszt demontażu starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym lub biomasą (wyłącznie w przypadku likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
 - 3) koszt zakupu i montażu nowego źródła ciepła,
 - 4) koszt zakupu i montażu węzła cieplnego wraz z przyłączem, niezbędną aparaturą kontrolno-pomiarową i elektryczną,
 - 5) koszt przyłączy gazowych i energetycznych,
 - 6) koszt zakupu i montażu wewnętrznej instalacji: gazowej (za licznikiem), elektrycznej (za licznikiem), c.o. oraz c.w.u. - tylko w przypadku likwidacji starego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym (dotyczy likwidacji wszystkich źródeł w nieruchomości objętej zgłoszeniem),
 - 7) koszt zakupu zbiornika na ciepłą wodę użytkową,
 - 8) koszt zakupu i montażu wkładów kominowych.
2. Wszystkie urządzenia wymienione w ust. 1 muszą być fabrycznie nowe i posiadać certyfikaty zgodności CE.
3. Do kosztów kwalifikowalnych nie zalicza się m.in.:
 - 1) koszt nadzoru nad realizacją,
 - 2) zmiana konstrukcji dachu i pokrycia dachowego,
 - 3) koszt robót wykonanych siłami własnymi Wnioskodawcy,
 - 4) koszt zakupu urządzeń grzewczych nie stanowiących elementu zastosowanego typu systemu ogrzewania lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.
4. Dotacja stanowić będzie 50% wartości kosztów kwalifikowanych zadania, jednak nie więcej niż 7 000,00 zł.

5. Dotacja o której mowa w § 5 ust. 4 stanowi sumę dofinansowania udzielonego w ramach programu z budżetu Gminy Jawor (zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXXVII/229/2017 Rady Miejskiej w Jaworze z dnia 28 lutego 2017 r.), oraz dotacji pozyskanej z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
6. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się w dniu 1 stycznia 2017 r.
7. Do kosztów kwalifikowanych zaliczane są wyłącznie koszty poniesione w okresie kwalifikowania oraz bezpośrednio powiązane z celami zadania objętego dotacją, a także mieszczące się w katalogu elementów wymienionych w ust. 1.
8. Za datę poniesienia kosztu uznaje się datę wystawienia faktury, rachunku lub równoważnego dokumentu księgowego, który wskazuje wnioskodawcę jako nabywcę.

§ 6

1. Dotacja udzielana jest w formie umowy o udzieleniu dotacji.
2. Dotacja udzielana jest osobno na każdy lokal mieszkalny lub budynek jednorodzinny, tzn. właściciel kilku nieruchomości składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jedno zgłoszenie).
3. Dotacja dla danego Wnioskodawcy na dany lokal mieszkalny lub budynek jednorodzinny przysługuje tylko raz.
4. Wnioskodawca dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i instalatora, a także rodzaju paliwa, jakim będzie opalane nowe źródło ciepła.
5. W przypadku współwłasności nieruchomości dotacja udzielana jest tylko jednemu Wnioskodawcy.
6. Dotacja nie dotyczy nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domów letniskowych oraz budynków w budowie.
7. Dotacja nie może pokrywać wydatków przeznaczonych na ten sam cel, finansowanych z innych bezzwrotnych źródeł (zakaz tzw. „podwójnego finansowania”).

§ 7

1. Warunkiem ubiegania się o dotację jest:
 - 1) posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, w formie własności lub współwłasności bądź umowy najmu lokalu komunalnego,
 - 2) wykonanie zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa,
 - 3) poniesienie i udokumentowanie nakładów na zrealizowane zadania.
2. Wnioskodawca okaże Dotującemu do wglądu oryginały dokumentów, które stanowiąc będą załączniki do wniosku, celem poświadczenia zgodności kopii z oryginałem.
3. Wnioskodawca ubiegający się o dotację winien złożyć wniosek, według załącznika nr 1 do niniejszego regulaminu.
4. Termin składania wniosków zostanie określony przez Burmistrza Miasta Jawora.
5. Wnioski złożone po terminie, o którym mowa w ust. 4 pozostawia się bez rozpoznania.
6. Wnioskodawcy, którzy złożą wnioski niekompletne i/lub zawierające błędy zostaną wezwani do ich uzupełnienia i/lub wniesienia poprawek w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania. W przypadku nie złożenia lub złożenia niewłaściwych uzupełnień i/lub poprawek w wyznaczonym terminie, wnioski pozostawia się bez rozpoznania.
7. Wnioskodawca może wycofać wniosek przed terminem, o którym mowa w ust. 4.
8. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu do Urzędu Miejskiego w Jaworze.
9. Realizacja kompletnych wniosków uzależniona będzie od wysokości pożyczki udzielonej Gminie Jawor z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w ramach programu priorytetowego pn. „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”.

10. Dotujący może odmówić udzielenia dotacji z uwagi na wyczerpanie środków finansowych zarezerwowanych na ten cel w budżecie Gminy Jawor lub w budżecie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu.
11. Kompletne wnioski, które nie otrzymają w danym roku kalendarzowym dotacji będą umieszczone na liście rezerwowej do momentu uruchomienia kolejnej puli środków przeznaczonych na ten cel.
12. Po pozytywnym zweryfikowaniu wniosku i odbiorze zadania potwierdzonym podpisaniem protokołu końcowego pomiędzy Dotującym a Dotowanym, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu, zostanie zawarta umowa w formie pisemnej o udzieleniu dotacji.

§ 8

1. Dotowany zobowiązuje się do:
 - 1) eksploataowania „nowego źródła ciepła” zgodnie z zaleceniami jego producenta oraz przez okres minimum 2 lat, licząc od daty wypłaty dotacji,
 - 2) umożliwienia pracownikom Gminy Jawor przeprowadzenia kontroli i monitoringu przedsięwzięcia przez okres 2 lat, licząc od daty otrzymania dotacji.
2. Wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków wskazanych w ust. 1 umowy niezależnie od sposobu użytkowania nieruchomości. W przypadku przeniesienia własności nieruchomości, ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na nieruchomości, oddania nieruchomości w najem, dzierżawę bądź inne użyczenie w ciągu 2 lat od otrzymania dotacji, Wnioskodawca zobowiąże nowego właściciela (posiadacza zależnego, użytkownika) do zachowania trwałości projektu.
3. Przyznana dotacja podlega zwrotowi w całości lub części wraz z odsetkami, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870 t.j. ze zm.), w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 tej ustawy.

Załącznik nr 1 do Regulaminu stanowiącego
załącznik do Uchwały nr XLIV/294//2017
Rady Miejskiej w Jaworze
z dnia 18 grudnia 2017 r.

Jawor, dnia

Burmistrz Miasta Jawora
Rynek 1
59-400 Jawor

WNIOSEK

o udzielenie dotacji celowych na zadania służące ograniczeniu niskiej emisji w ramach programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” przy wsparciu finansowym Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz ze środków pochodzących z budżetu Gminy Jawor

PROSZE WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

I. DANE WNIOSKODAWCY

1. Imię i nazwisko *(właściciela/współwłaściciela/najemcy)*
.....
2. PESEL Seria i nr dowodu osobistego
3. Telefon kontaktowy
4. Adres zamieszkania:
 - a) Miejscowość Kod pocztowy
 - b) Ulica Nr domu/Nr lokalu
5. Adres do korespondencji: *(wypełnić gdy jest inny niż adres zamieszkania)*
 - a) Miejscowość Kod pocztowy
 - b) Ulica Nr domu/Nr lokalu
6. Tytuł prawny do nieruchomości: *(zaznaczyć właściwe)*
 - własność
 - współwłasność

Dane pozostałych współwłaścicieli:

.....
.....
.....

- najem lokalu komunalnego
 inne (jakie?)

II. DANE PEŁNOMOCNIKA WNIOSKODAWCY

1. Imię i nazwisko
2. PESEL Seria i nr dowodu osobistego
3. Telefon kontaktowy

W przypadku wskazania pełnomocnika do wniosku należy przedłożyć oryginał pełnomocnictwa oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa w wysokości 17 zł. Z obowiązku uiszczenia opłaty skarbowej zwolnieni są: małżonkowie, wstępni, zstępni, rodzeństwo.

III. LOKALIZACJA ZADANIA

- a) Miejscowość Kod pocztowy
- b) Ulica Nr domu/Nr lokalu

IV. TREMIN REALIZACJI ZADANIA:

1. Data rozpoczęcia zadania:
2. Data zakończenia zadania:

V. CHARAKTERYSTYKA ZADANIA:

1. Wysokość poniesionych kosztów całkowitych realizacji zadania: zł
2. Wysokość poniesionych kosztów kwalifikowanych na realizację zadania: zł
3. Wysokość dotacji otrzymanej z budżetu Gminy Jawor: zł
4. Rodzaj nowego ogrzewania:
 - kocioł gazowy
 - piec zasilany prądem elektrycznym
 - podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej
5. Moc nowego źródła ciepła: kW
6. Liczba wszystkich źródeł ciepła na paliwo stałe/biomasę trwale zlikwidowanych szt.
(wymienić jakie):
.....

Moc starego źródła ogrzewania na paliwo stałe:kW

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW, których złożenie jest wymagane wraz z niniejszym wnioskiem (*oryginały dokumentów wnioskodawca-dotowany zobowiązany jest posiadać do wglądu*)

1. Kserokopia dokumentu potwierdzającego tytuł prawny władania nieruchomością (np. akt notarialny, odpis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów), aktualny na dzień złożenia wniosku
 - w przypadku najmu mieszkania komunalnego, zgodę właściciela nieruchomości
 - w przypadku nieruchomości będącej przedmiotem współwłasności, zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację zadania.
2. Kserokopię pozwolenia na budowę lub potwierdzenia przyjęcia zgłoszenia przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej.
3. Certyfikaty zgodności CE zamontowanych urządzeń.
4. Kserokopia informacji kominiarskiej potwierdzająca trwałe usunięcie połączenia starego źródła ciepła od przewodu kominowego.
5. Kserokopia dokumentu potwierdzającego prawidłowe wykonanie zadania (np. protokół odbioru wewnętrznej instalacji gazowej, protokół z pomiarów instalacji elektrycznej itp.).
6. Protokół fizycznej likwidacji starego źródła ciepła.
7. Kserokopie faktur, rachunków lub równoważnych dokumentów księgowych wraz z potwierdzeniami przelewów w przypadku płatności elektronicznych, wskazujące wnioskodawcę jako nabywcę.
8. Oryginały dokumentów uprawniających do występowania w imieniu wnioskodawcy (*jeżeli wymagane*):
 - pełnomocnictwo
 - dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

VII. OŚWIADCZENIA:

1. Zapoznałem/ -am się z Regulaminem i zobowiązuję się do jego przestrzegania.
2. W przypadku zmiany stanu prawnego lub faktycznego po złożeniu niniejszej deklaracji, o fakcie tym niezwłocznie poinformuję Urząd Miejski w Jaworze.
3. Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych przez Urząd Miejski w Jaworze – zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922) – dla potrzeb udzielenia dotacji oraz wyrażam zgodę na podanie do publicznej informacji adresu nieruchomości.

.....
(data i podpis Wnioskodawcy)

Załącznik nr 2 do Regulaminu stanowiącego
załącznik do Uchwały nr XLIV/294/2017
Rady Miejskiej w Jaworze
z dnia 18 grudnia 2017 r.

.....
.....
(Gmina Jawor)

Jawor, dnia

P r o t o k ó ł o d b i o r u k o ń c o w e g o

Sporządzony w dniu w Jaworze

Dokładny adres nieruchomości:

.....
.....

Komisja w składzie:

- | | | |
|----|------------------------|----------|
| 1. | | |
| | (dotowany) | (podpis) |
| 2. | | |
| | (przedstawiciel Gminy) | (podpis) |
| 3. | | |
| | | (podpis) |

na podstawie przedstawionych dokumentów, szczegółowego zapoznania się z wynikami odbiorów (*jeżeli dotyczy*) i opiniami rzeczoznawców oraz dokładnej kontroli inwestycji i sprawdzenia działania wszelkich urządzeń i instalacji ustaliła, że:

I. Zdemontowano dotychczasowe źródło/-a ciepła zasilane paliwem stałym lub biomasą:

	RODZAJ PALIWA	
	Węgiel:	Biomasa:
Ilość zlikwidowanych źródeł ciepła w nieruchomości [szt.]		
Ilość zużywanego paliwa na rok [Mg]		
Potwierdzamy jednocześnie, że są to wszystkie dotychczasowe źródła ciepła w nieruchomości.		

.....
(podpis dotowanego)

.....
(podpis przedstawiciela Gminy)

II. Dokonano montażu nowego źródła ciepła o następującej charakterystyce:

	Rodzaj ²⁾	Ilość [szt.]	Moc [kW]	Uwagi
Źródło podstawowe				
Źródło dodatkowe				
W przypadku pozostawienia dotychczasowych źródeł ciepła ³⁾ potwierdzamy ich trwałe odłączenie od przewodu kominowego.				

.....
(podpis dotowanego)

.....
(podpis przedstawiciela Gminy)

III. Wszystkie elementy zadania objęte finansowaniem ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną.

.....
(podpis dotowanego)

.....
(podpis przedstawiciela Gminy)

Potwierdzam:

.....
(data i podpis Kierownika Jednostki)

²⁾ Podać rodzaj zainstalowanego źródła ciepła poprzez wybór z następującej listy:

- kocioł gazowy,
- węzeł cieplny,
- piec elektryczny,

³⁾ Zgodnie z warunkami „Programu” dopuszcza się pozostawienie dotychczasowego źródła ciepła w sytuacji:

- wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- pieców objętych ochroną konserwatorską.

W powyższych przypadkach konieczne jest odłączenie pieca od przewodu kominowego.