



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 20 grudnia 2017 r.

Poz. 5470

### UCHWAŁA NR XXIX/254/17 RADY GMINY BOLESŁAWIEC

z dnia 15 grudnia 2017

#### **w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin, w części dotyczącej działki nr 72**

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), art. 20, ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r., poz. 1073) oraz w związku z uchwałą Nr XVIII/158/16 z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin w części dotyczącej działki nr 72, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bolesławiec uchwalonego uchwałą nr XXI/161/13 Rady Gminy Bolesławiec z dnia 28 lutego 2013 r. ze zmianami,*

**uchwała się, co następuje:**

#### **Rozdział 1. Ustalenia ogólne**

**§ 1. 1.** Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin w części dotyczącej działki nr 72.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Integralną częścią niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:1000 - załącznik nr 1.

4. Załącznikami do niniejszej uchwały, nie zawierającymi ustaleń planu, są:

- 1) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania.

**§ 2.** Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) **dominancie** - należy przez to rozumieć obiekt budowlany lub jego część, która koncentruje uwagę obserwatorów ze względu na wysokość, wielkość, oświetlenie lub wyróżniającą formę architektoniczną,
- 2) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linie zabudowy wyznaczone na rysunku planu, które nie mogą być przekroczone przy sytuowaniu zewnętrznej ściany budynków i budowli zadaszonych, z wyłączeniem wykuszy, balkonów, gzymsów, ryzalitów, zdobień elewacji, elementów odwodnienia i stref wejściowych; dla powyższych elementów dopuszcza się przekroczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy o 2 m;
- 3) **planie** – należy przez to rozumieć niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego: tekst uchwały i rysunek planu;

- 4) **przeznaczeniu podstawowym terenu** – należy przez to rozumieć przeznaczenie w terenie wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, które podczas realizacji planu powinno stać się dominującą formą wykorzystania ponad 50% powierzchni terenu;
- 5) **przeznaczeniu uzupełniającym** – należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone do lokalizacji na danym terenie, traktowane, jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego;
- 6) **terenie** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem literowym;
- 7) **usługach** – należy przez to rozumieć działalność gospodarczą, której celem jest zaspokojenie potrzeb ludności poprzez obsługę, pośrednictwo, drobne rzemiosło, wytwórczość i serwis dóbr materialnych lub czynności niematerialne, z wykluczeniem stacji paliw;
- 8) **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć usługi realizowane w ogólnym interesie społecznym w dziedzinach: oświaty, kultury, zdrowia i opieki społecznej, sportu i rekreacji, administracji oraz innych, których powyższe grupy nie dotyczą bezpośrednio lub pośrednio, a mają charakter usług ogólnospołecznych;
- 9) **wskaźniku zabudowy** – należy przez to rozumieć wskaźnik wyrażający iloraz sumy powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej do powierzchni tej działki;
- 10) **wysokości zabudowy** - należy przez to rozumieć wysokość:
  - budynku mierzoną od rzędnej terenu przy głównym wejściu do budynku, do najwyższego punktu górnej powierzchni najwyżej położonego stropodachu, attyki, gzymsu lub najwyżej położonej krawędzi kalenicy dachu,
  - budowli przekrytej dachem mierzoną od rzędnej terenu posadowienia budowli do najwyższego punktu górnej powierzchni najwyżej położonego stropodachu do najwyżej położonej krawędzi kalenicy dachu.

§ 3. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasad kształtowania krajobrazu;
- 5) zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 6) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 7) zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy, jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów;
- 8) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 9) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 10) stawki procentowej na podstawie, której ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 11) granic terenów służących organizacji imprez masowych,
- 12) sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów.

2. Nie mają zastosowania ustalenia planu dotyczące:

- 1) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 2) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
- 3) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy.

§ 4. 1. Obowiązującymi ustaleniami rysunku planu są następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granica obszaru objętego planem, tożsama ze strefą obserwacji archeologicznej i obszarem historycznego układu ruralistycznego;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) przeznaczenia terenu: Up - usługi publiczne,

2. Oznaczenia graficzne na rysunku planu nie wymienione w ust. 1 pełnią funkcję informacyjną.

3. Symbol literowy oznaczenia przeznaczenia terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi określa przeznaczenie podstawowe.

4. Rodzaj przeznaczenia uzupełniającego oraz warunki jego dopuszczenia, określono w treści uchwały.

§ 5. 1. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów są zawarte w Rozdziale 1 „Ustalenia ogólne” § 4. ust. 1 pkt 4 oraz w Rozdziale 2 „Ustalenia szczegółowe” tekstu planu oraz na rysunku planu.

2. Ustalenia dotyczące:

- 1) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników;
- 2) granic terenów służących organizacji imprez masowych,
- 3) sposobu usytuowania obiektów budowlanych w stosunku do dróg i innych terenów publicznie dostępnych oraz granic przyległych nieruchomości, kolorystykę obiektów budowlanych oraz pokrycie dachów, są zawarte w Rozdziale 2 „Ustalenia szczegółowe” tekstu planu oraz na rysunku planu.

§ 6. 1. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) standardy ochrony środowiska dla poszczególnych terenów muszą spełniać wymagania zawarte w przepisach odrębnych;
- 3) ewentualna uciążliwość związana z prowadzoną działalnością w obrębie działki budowlanej nie może naruszać standardów jakościowych środowiska ustalonych dla terenów sąsiednich.

2. Ustala się wymóg zachowania wartości dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach odrębnych:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami Up gdzie będą realizowane funkcje zamieszkania zbiorowego – jak dla terenów zabudowy zamieszkania zbiorowego;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolem Up, gdzie będą realizowane funkcje związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży – jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży,
- 3) dla terenów oznaczonych symbolem Up, gdzie będą realizowane funkcje domów opieki społecznej - jak dla terenów zabudowy domów opieki społecznej,
- 4) dla terenów oznaczonych symbolem Up, gdzie będą realizowane funkcje mieszkaniowo-usługowe - jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

3. Ustala się minimalne powierzchnie biologicznie czynne w obrębie działek budowlanych, zgodnie z rozdziałem „Ustalenia szczegółowe” tekstu planu.

#### 4. Ustala się gospodarkę odpadami:

- 1) gospodarowanie odpadami będzie odbywać się w oparciu o przepisy odrębne;
- 2) zakazuje się tworzenia miejsc przeznaczonych na tymczasowe magazynowanie odpadów przez prowadzącego zbieranie odpadów;
- 3) zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i przemysłowych, w tym odpadów niebezpiecznych.

5. Teren znajduje się w granicach chronionego obszaru głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 317 (OWO) „Niecka zewnętrznosudecka Bolesławiec”, dla którego stosuje się zagospodarowanie zgodne z przepisami odrębnymi.

#### § 7. Ustala się następujące zasady kształtowania krajobrazu:

- 1) zakaz wprowadzania elementów zagospodarowania dysharmonijnych z otoczeniem;
- 2) zakaz budowy napowietrznych linii infrastruktury technicznej. Zakaz nie dotyczy budowy tymczasowych napowietrznych linii infrastruktury technicznej do celów budowy.

§ 8. 1. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) ustala się tereny objęte ochroną, takie jak:
  - a) tereny w obszarze historycznego układu ruralistycznego,
  - b) tereny w strefie obserwacji archeologicznej.

#### 2. Dla terenów w obszarze historycznego układu ruralistycznego ustala się:

- 1) kształtowanie nowej zabudowy z dostosowaniem do charakteru istniejącej zabudowy, w zakresie wysokości, gabarytów, zewnętrznych materiałów wykończeniowych, formy dachów, pokrycia dachu, kolorystyki elewacji;
- 2) zakaz wprowadzania elementów zagospodarowania dysharmonijnych z otoczeniem;
- 3) zakaz budowy obiektów z dominantami architektonicznymi powyżej 12 m;
- 4) zakaz budowy nowych napowietrznych linii infrastruktury technicznej. Zakaz nie dotyczy budowy tymczasowych napowietrznych linii infrastruktury technicznej na cele budowlane i sieci przesyłowych.

3. Dla terenu w strefie obserwacji archeologicznej, ochronie podlegają istniejące i odkryte w toku prac budowlanych obiekty lub przedmioty o cechach zabytkowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W obszarze planu nie występują obiekty i obszary znajdujące się w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Bolesławiec, w tym wpisane do rejestru zabytków.

§ 9. 1. Ustala się, że do ogólnodostępnych przestrzeni publicznych należą tereny, na których realizowane będzie przeznaczenie podstawowe - usługi publiczne, oznaczone symbolem Up.

#### 2. W obrębie przestrzeni publicznych ustala się:

- a) możliwość realizacji elementów małej architektury związanej z wyposażeniem terenów publicznych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) utrzymanie istniejących i lokalizację nowych elementów uzbrojenia terenu na warunkach określonych w ustaleniach szczegółowych Rozdziału 2, zgodnie z przepisami odrębnymi;

#### 3. Teren oznaczony symbolem Up, dopuszcza się jako teren służący organizacji imprez masowych.

4. W obrębie terenu służącego organizacji imprez masowych ustala się możliwość lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych handlowo-usługowych i sanitarnych, lokalizowanych na czas trwania plenerowych imprez masowych; zgodnie z przepisami odrębnymi.

#### § 10. 1. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) rozdzielcze i dystrybucyjne sieci uzbrojenia technicznego terenu należy prowadzić tak, aby nie ograniczyć możliwości wykorzystania terenu w sposób określony w planie;

2) dopuszcza się rozbudowę, wymianę, remonty i trwałą adaptację wszystkich istniejących rozdzielczych i dystrybucyjnych sieci i urządzeń uzbrojenia terenu, nie kolidujących z zainwestowaniem przesądzonym niniejszym planem, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) dopuszcza się budowę rozdzielczych i dystrybucyjnych sieci i przyłączy, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

1) dostawę wody z urządzeń i sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,

2) wyposażenie w hydranty zewnętrzne należy zapewnić zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków bytowych i komunalnych ustala się: odprowadzenie ścieków komunalnych i bytowych systemem sieci i urządzeń do odprowadzenia ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

1) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych systemem sieci i urządzeń kanalizacji ogólnospławnej zgodnie z przepisami odrębnymi ,

2) dopuszcza się retencjonowanie wód opadowych w celu ich zagospodarowania do celów gospodarczych.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

1) zaopatrzenie z sieci rozdzielczych i dystrybucyjnych;

2) dopuszcza się zaopatrzenie w energię ze źródeł odnawialnych, o mocy do 40 kW, z wyłączeniem energii wiatrowej;

3) wymaga się prowadzenie nowych linii elektroenergetycznych średniego oraz niskiego napięcia wyłącznie pod powierzchnią terenu, za wyjątkiem tymczasowych instalacji służących zaopatrzeniu placów budów;

4) dopuszcza się lokalizację urządzeń i budynków kontenerowych stacji transformatorowych poza liniami zabudowy, w odległości 1,5 m od granicy działki lub przy granicy działki, zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:

1) dopuszcza się budowę dystrybucyjnej sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się stosowanie indywidualnych zbiorników na gaz.

7. W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:

1) dopuszcza się indywidualne i zbiorowe zaopatrzenie w energię cieplną;

2) stosowanie proekologicznych, wysokosprawnych źródeł energii cieplnej, charakteryzujących się brakiem lub niskim poziomem substancji szkodliwych.

8. W zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:

1) realizację przewodowych sieci telekomunikacyjnych wyłącznie kablami podziemnymi,

2) lokalizowanie infrastruktury telekomunikacyjnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§ 11.** Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji.

1) obszar planu obsługuje droga lokalna, przylegająca do granic planu;

2) obsługa komunikacyjna będzie odbywać się projektowanymi zjazdami, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) przebudowywane i nowe elementy układu komunikacyjnego służące pieszym oraz dojścia do obiektów usługowych należy dostosować do potrzeb osób niepełnosprawnych.

**§ 12.** Ustala się tymczasowe zagospodarowane w zakresie:

1) dopuszczenia realizacji napowietrznych sieci elektroenergetycznych na czas prowadzenia budowy;

2) organizowania imprez masowych w granicach linii rozgraniczających terenu oznaczonego symbolem Up.

**§ 13.** Ustala się stawkę procentową służącą ustaleniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: 0,01%.

## **Rozdział 2.** **Ustalenia szczegółowe**

**§ 14. 1.** Dla terenów oznaczonych na rysunkach planu symbolem **Up** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi publiczne;
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
  - a) usługi,
  - b) mieszkania wbudowane w budynki usług publicznych lub budynki usług,
  - c) obiekty infrastruktury technicznej,
  - d) urządzenia budowlane,
  - e) drogi wewnętrzne, drogi pożarowe, ciągi pieszo-jezdne, ciągi pieszo-rowerowe, ścieżki rowerowe,
  - f) zieleń urządzoną.

2. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik zabudowy: 0,4;
- 2) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,05;
- 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,7;
- 4) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej: 20%;
- 5) maksymalna wysokość zabudowy [m]: 12;
- 6) geometria dachu: dach dwuspadowy lub wielospadowy w kolorze ceglastym;
- 7) kąt nachylenia głównych połaci dachu: od 30 do 45°;
- 8) pokrycie dachu dachówką lub materiałem dachówko - podobnym, w kolorze zgaszonej czerwieni, brązu lub terakoty;
- 9) gabaryty pojedynczego budynku wyrażone maksymalną szerokością elewacji frontowej – 44 m;
- 10) nakaz stosowania kolorystyki elewacji w odcieniach pastelowych, nie kontrastujących z otaczającą zabudową;
- 11) zakaz stosowania na elewacjach okładzin z blachy oraz tworzyw sztucznych typu "siding";
- 12) dopuszcza się lokalizację budynków w odległości 1,5 m od granicy działki lub przy granicy działki, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. Dopuszcza się lokalizowanie budynków gospodarczych i garaży na następujących warunkach:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy [m]: 6,
- 2) geometria dachu: dach dwuspadowy,
- 3) kąt nachylenia połaci dachu: do 45°,
- 4) zakazuje się budowy blaszanych garaży i blaszanych budynków gospodarczych.

4. Nieprzekraczalne linie zabudowy należy przyjąć zgodnie z rysunkiem planu, w odległości 8 m od linii rozgraniczającej od strony drogi gminnej, przylegającej do granic planu.

5. Dopuszcza się następujące odstępstwa od wymagań określonych w ust. 1 ÷ 4: w granicach działek wydzielonych pod obiekty infrastruktury technicznej nie obowiązują wymagania określone w ust. 1 ÷ 4;

6. Ustala się następujące wymagania w zakresie miejsc parkingowych dla nowo projektowanych obiektów, w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową:

- 1) należy stosować następujące wskaźniki:
  - a) dla usług sportu - 1mp/15 odwiedzających,

- b) dla gastronomii- 1mp/4 konsumentów;
  - c) dla pozostałych usług- 1mp/40 m<sup>2</sup> pow. użytkowej obiektów usługowych,
  - d) nie mniej niż 2 miejsca postojowe dla zabudowy określonej w pkt 1 lit. a, b, c;
- 2) realizacja miejsc parkingowych w formie parkingów lub miejsc postojowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) ilość miejsc parkingowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, ustala się na:
- a) 1 mp przy liczbie miejsc na parkingu od 5 do 20,
  - b) 2 mp przy liczbie miejsc na parkingu od 21 do 60,
  - c) 4% przy liczbie miejsc na parkingu powyżej 61.

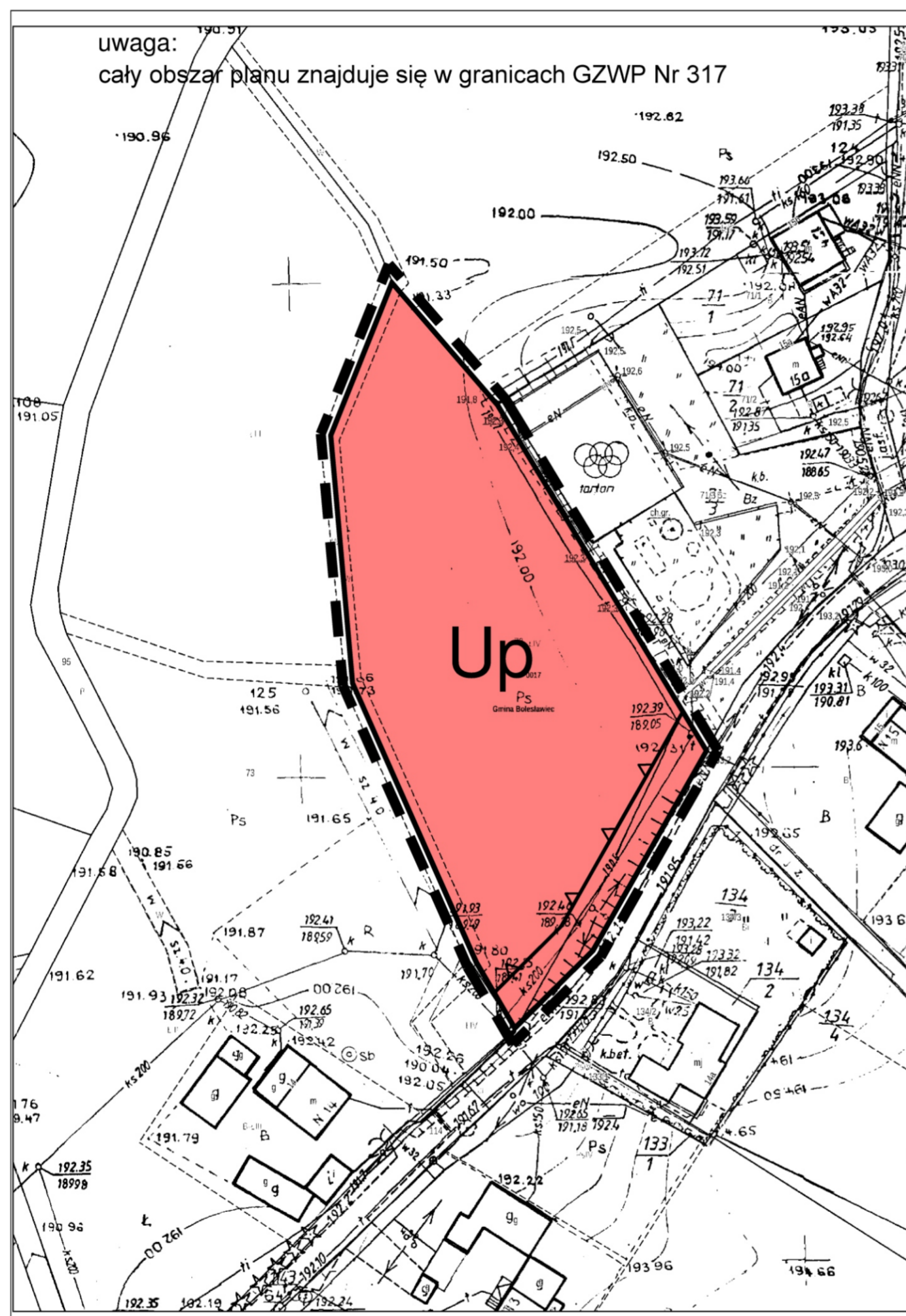
**Rozdział 3.**  
**Ustalenia końcowe**

§ 15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bolesławiec.

§ 16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Gminy:







*B. Uziej*




załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/254/17  
Rady Gminy Bolesławiec z dnia 15 grudnia 2017 roku

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI MIERZWIN W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ DZIAŁKI NR 72

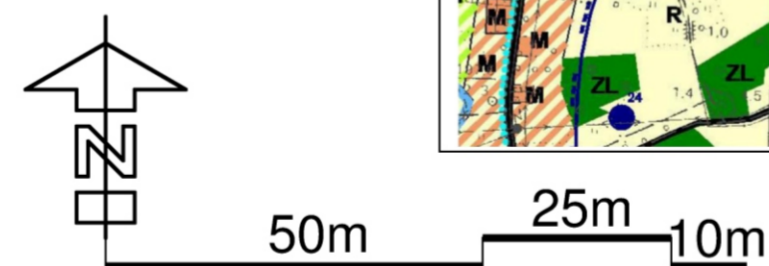
#### LEGENDA

-  granica obszaru objętego planem, tożsama ze strefą obserwacji archeologicznej i obszarem historycznego układu ruralistycznego
-  linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
-  przeznaczenie terenu
-  tereny usług publicznych
-  kształtowanie zabudowy
-  nieprzekraczalna linia zabudowy

wrys ze zmiany studium  
uchwała nr XXI/161/13 Rady Gminy  
Bolesławiec z dnia 28.02.2013r.  
ze zmianami

-  granica opracowania

skala 1:1000





Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXIX/254/17

Rady Gminy Bolesławiec

z dnia 15 grudnia 2017 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin w części dotyczącej działki nr 72**

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mierzwin w części dotyczącej działki nr 72 **stwierdza się**, że w trakcie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu i w okresie 14 dni od dnia zakończenia wyłożenia projektu planu, **nie zgłoszono uwag** do projektu planu

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXIX/254/17

Rady Gminy Bolesławiec

z dnia 15 grudnia 2017 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania**

Rozstrzygnięcia dokonano na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stronie gminy Bolesławiec nie wystąpią zobowiązania związane z inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy.