



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 5 grudnia 2017 r.

Poz. 5031

### **OBWIESZCZENIE RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia 23 listopada 2017 r.

#### **w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1523) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr XXXI/2267/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2015 r. poz. 3029), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą nr XXXII/665/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 24 listopada 2016 r. zmieniającą uchwałę nr XXXI/2267/04 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 5474).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 3 i § 4 uchwały nr XXXII/665/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 24 listopada 2016 r. zmieniającej uchwałę nr XXXI/2267/04 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 5474), które stanowią:

„§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”.

Przewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia:  
*J. Ossowski*

Załącznik do obwieszczenia  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 23 listopada 2017 r.

**UCHWAŁA NR XXXI/2267/04**  
**RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**  
z dnia 9 grudnia 2004 r.

**w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości, poza nieruchomościami wymienionymi w art. 7 ust. 1 i ust. 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych:

- 1) nieruchomości lub ich części oraz obiekty budowlane lub ich części zajęte na potrzeby jednostek organizacyjnych Wrocławia nieposiadających osobowości prawnej oraz jednostek pomocniczych Wrocławia, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części oraz obiektów budowlanych lub ich części oddanych w posiadanie zależne;
- 2) nieruchomości gminne lub ich części oraz gminne obiekty budowlane lub ich części pozostające we władaniu Gminy Wrocław, z wyjątkiem oddanych w posiadanie zależne osobom fizycznym, innym osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym, w tym spółkom nieposiadającym osobowości prawnej;
- 3) budynki mieszkalne stanowiące własność Gminy Wrocław lub Skarbu Państwa wraz z gruntem pod tymi budynkami, nieoddane w użyczenie, użytkowanie lub trwałe zarząd, z wyjątkiem części budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 4) grunty stanowiące tereny zielone, ogródki przydomowe, place zabaw, wnętrza międzyblokowe, podwórka, chodniki i drogi wewnętrzne będące własnością Gminy Wrocław lub Skarbu Państwa, nieoddane w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, użyczenie, najem lub dzierżawę;
- 5) budynki gospodarcze, niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej, stanowiące własność byłych rolników (emerytów, rencistów) w wieku powyżej 70 lat, prowadzących samodzielnie gospodarstwo domowe;
- 6) części budynków ogólnodostępnych basenów krytych stanowiące pływalnię oraz części budynków służące wyłącznie funkcjonowaniu tej pływalni;
- 7) grunty stanowiące wnętrza międzyblokowe, podwórka, chodniki i drogi wewnętrzne, place zabaw, ogródki przydomowe i tereny zielone, będące własnością Gminy Wrocław lub Skarbu Państwa, nieobciążone prawem użytkowania wieczystego, a będące przedmiotem dzierżawy, z przeznaczeniem na zapewnienie prawidłowego i racjonalnego korzystania z budynków i urządzeń pozostających w zarządzie właściwych wspólnot mieszkaniowych;
- 8) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte pod cmentarze, niepodlegające innym zwolnieniom ustawowym, z wyjątkiem zajętych na działalność wytwórczą, handlową lub gastronomiczną;
- 9) grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części zajęte na prowadzenie ekspozycji stałej zwierząt służącej do zapewnienia odpowiednich warunków bytowych, pielęgnacyjnych, hodowlanych zwierząt w celu ich ochrony i do prowadzenia działalności naukowo-badawczej w zakresie hodowli, reprodukcji i ochrony gatunków zwierząt ginących, zagrożonych i niewystępujących w naturze;
- 10) grunty zajęte pod nowe inwestycje przeznaczone na stadiony sportowe;
- 11) grunty zajęte pod stadiony sportowe, budowle lub ich części służące wyłącznie funkcjonowaniu stadionów oraz budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby funkcjonowania stadionów, za wyjątkiem oddanych w posiadanie zależne.

**§ 1a.**<sup>1)</sup> Zwolnienia, o których mowa w § 1, w stosunku do podmiotów prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, stanowią pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r.

w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.) oraz w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE)

nr 360/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis przyznawanej przedsiębiorcom wykonującym usługi świadczone w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE L nr 114 z dnia 25 kwietnia 2012 r.).

**§ 1b.** 1. Podatnik korzystający ze zwolnienia jest zobowiązany w terminie do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających zwolnienie do złożenia:

- 1) zgłoszenia dotyczącego zwolnienia od podatku od nieruchomości;
- 2)<sup>2)</sup> zaświadczeń albo oświadczenia oraz informacji, o których mowa w art. 37 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1808 i 1948) i rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311, Dz. U. z 2013 r. poz. 276 i Dz. U. z 2014 r. poz. 1543).

2. Wzór zgłoszenia i oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 stanowi odpowiednio załącznik nr 1 oraz załącznik nr 2 do uchwały.

3. Podatnik traci prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości za cały okres, w którym korzystał ze zwolnienia, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w ust. 1.

**§ 1c.**<sup>3)</sup> 1. Niniejsza uchwała w zakresie udzielania pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 352 z dnia 24 grudnia 2013 r.) obowiązuje do dnia 30 czerwca 2021 r.

2. Niniejsza uchwała w zakresie udzielania pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (UE) nr 360/2012 z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis przyznawanej przedsiębiorcom wykonującym usługi świadczone w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE L nr 114 z dnia 25 kwietnia 2012 r.) obowiązuje do dnia 30 czerwca 2019 r.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

**§ 6.** Traci moc uchwała nr XVI/468/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 5 grudnia 2003 r. w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 239, poz. 3956).

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2005 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.<sup>4)</sup>

<sup>1)</sup> W brzmieniu ustalonym przez: § 1 pkt 1 uchwały nr XXXII/665/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 24 listopada 2016 r. zmieniającej uchwałę nr XXXI/2267/04 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 5474), który wszedł w życie z dniem 17 grudnia 2016 r.

<sup>2)</sup> W brzmieniu ustalonym przez: § 1 pkt 2 uchwały, o której mowa w odnośniku 1.

<sup>3)</sup> Dodany przez: § 1 pkt 3 uchwały, o której mowa w odnośniku 1.

<sup>4)</sup> Uchwała została ogłoszona w dniu 17 grudnia 2004 r.

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XXXI/2267/04  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 9 grudnia 2004 r.

.....  
imię i nazwisko/ nazwa podatnika

.....  
adres zamieszkania/siedziby

#### **Zgłoszenie dotyczące zwolnienia od podatku od nieruchomości w roku ....**

Na podstawie § 1 b ust. 1 pkt 1 uchwały nr XXXI/2267/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości zgłaszam zwolnienie od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 13, poz. 164), zgłaszam zwolnienie od podatku od nieruchomości:

- gruntu o powierzchni ..... m<sup>2</sup>,
  - budynków/części budynków\* o powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup>,
  - budowli/części budowli\* o wartości ..... zł
- znajdujących się we Wrocławiu przy ul. ....

.....  
podpis podatnika lub osoby upoważnionej

.....  
miejscowość, data

\* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 2  
do uchwały nr XXXI/2267/04  
Rady Miejskiej Wrocławia  
z dnia 9 grudnia 2004 r.

.....  
imię i nazwisko/ nazwa podatnika

.....  
adres zamieszkania/siedziby

### Oświadczenie

Na podstawie § 1 b ust. 1 pkt 2 uchwały nr XXXI/2267/04 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 9 grudnia 2004 r. w sprawie innych zwolnień od podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2011 r. Nr 13, poz. 164, z późn. zm.) oświadczam, że w bieżącym roku podatkowym oraz w okresie dwóch lat poprzedzających bieżący rok podatkowy:

otrzymałem / nie otrzymałem\* pomoc(y) de minimis  
o wartości brutto.....zł, stanowiącej równowartość ..... euro.

otrzymałem / nie otrzymałem\* pomoc(y) de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie  
o wartości brutto.....zł, stanowiącej równowartość ..... euro.

.....  
podpis podatnika lub osoby upoważnionej

.....  
miejsowość, data

---

\* niepotrzebne skreślić