



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 28 marca 2014 r.

Poz. 1603

### OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY CHOCIANÓW

z dnia 17 marca 2014 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 rok położonych na obszarze Miasta i Gminy Chocianów**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr z 2007 r. Nr 250, poz. 1873 ze zm.) ogłaszam:

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 r. położonych na obszarze Miasta i Gminy Chocianów, stanowiące załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Burmistrz Miasta i Gminy Chocianów:  
*R. Kowalski*

Załącznik do Ogłoszenia  
Burmistrza Miasta i Gminy Chocianów  
z dnia 17 marca 2014 r.

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 r.  
położonych na obszarze Miasta i Gminy Chocianów**

**za I półrocze 2013 r.**

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	1,30	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60m2 do 80m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski ( brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2013 r. położonych na obszarze Miasta i Gminy Chocianów**

**za II półrocze 2013 r.**

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002 r.	
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m2 do 60m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	1,30	-	-	-	4,00	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 60m2 do 80m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	4,00	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Powyżej 80m2	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni ( wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C- standard niski ( brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek