



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

---

Wrocław, dnia 15 maja 2013 r.

Poz. 3162

### ZARZĄDZENIE NR 128 WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

z dnia 10 maja 2013 r.

**zmieniające Zarządzenie Nr 58 z dnia 3 marca 2011 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat.**

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 1 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r. poz. 83 j.t.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** W zarządzeniu Nr 58 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 3 marca 2011 r., w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 pkt 2 otrzymuje brzmienie: „Bonifikata może być udzielona co do nieruchomości, w odniesieniu do której prawo własności Skarbu Państwa wykonuje starosta, prezydent miasta na prawach powiatu, w tym również inne państwowe osoby prawne, jeżeli nieruchomość:

1) jest zabudowana w całości lub części na cele mieszkaniowe,

a) wyłącznie w odniesieniu do powierzchni udziału odpowiadającego stosunkowi powierzchni użytkowej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe do łącznej powierzchni użytkowej nieruchomości budynkowej,

b) w odniesieniu do udziału odpowiadającego stosunkowi powierzchni użytkowej lokali wykorzystywanych na cele mieszkaniowe wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych do łącznej powierzchni wszystkich lokali w budynku wraz z pomieszczeniami do nich przynależnymi, gdzie udział w nieruchomości wspólnej obejmuje prawo użytkowania wieczystego;

2) jest przeznaczona w co najmniej 50 % w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o warunkach zabudowy na tego rodzaju zabudowę, wyłącznie w odniesieniu do powierzchni gruntu, która odpowiada przeznaczeniu na cele mieszkaniowe”;

2) § 3 pkt 3 skreśla się.

**§ 2.** W pozostałym zakresie zarządzenie pozostaje bez zmian.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wojewoda Dolnośląski:  
A. M. Skorupa