



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 13 grudnia 2012 r.

Poz. 4864

### UCHWAŁA NR XXIX/134/12 RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU

z dnia 29 listopada 2012 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102; poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230; z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 21, poz. 113, Nr 134. poz. 777, Nr 217, poz. 12841, Nr 149, poz. 887, z 2012 r., poz. 567) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1)</sup> (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późn. zm. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378), w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013 r. (M. P. z 2012 r., poz. 587) Rada Miejska w Dusznikach-Zdroju uchwala, co następuje

**§ 1.** Określa się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Duszniki-Zdrój

1. Od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,88 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,

- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, zajętych na prowadzenie parkingów – 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, w zakresie uprawiania sportu oraz rekreacji ruchowej zajętych przez obiekty typu hala sportowa, hala sportowo-widowiskowa, sala gimnastyczna – 0,55 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
- d) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni
2. Od budynków lub ich części:
- a) mieszkalnych – 0,73 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 22,82 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- d) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- e) będących halą sportową, halą sportowo-widowiskową, salą gimnastyczną zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie upra-

- wiania sportu oraz rekreacji ruchowej – 4,28 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej

3. Od budowli:

- a) wykorzystywanych na potrzeby zbiorowego dostarczania ścieków oraz zbiorowego zaopatrzenia w wodę w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zmian.) – 1% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- b) od pozostałych budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**§ 2.** 1. Stawki określone w § 1 pkt.1 lit. b, lit. c oraz pkt. 2 lit. e w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowią pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 379/5 z 28.12.2006 r.).

2. Pomocą de minimis jest różnica pomiędzy stawką podstawową określoną w § 1 pkt 1 lit. a i pkt. 2 lit. b a stawką preferencyjną określoną w § 1 pkt.1 lit. b, lit. c oraz pkt 2 lit. e.

**§ 3.** Podatnik prowadzący działalność gospodarczą, do którego znajduje zastosowanie zapis § 2 uchwały zobowiązany jest do przedłożenia wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości (osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej) za dany rok podatkowy lub informacją podatkową (osoby fizyczne):

1. Wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc,

oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

2. Wszystkich informacji, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311).

**§ 4.** Na wniosek organu udzielającego pomocy podatnik jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie dodatkowych informacji niezbędnych do jej oceny oraz prawidłowego udzielenia.

**§ 5.** Podatnik korzystający z pomocy na mocy niniejszej uchwały w okresie jej obowiązywania jest zobowiązany do każdorazowego poinformowania organu podatkowego o uzyskaniu pomocy de minimis od innych organów uprawnionych do jej udzielania, w terminie 7 dni poprzez przedłożenie zaświadczenia o uzyskanej pomocy de minimis lub złożenie oświadczenia o wielkości uzyskanej pomocy de minimis.

**§ 6.** Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr XV/55/2011 Rady Miejskiej w Dusznikach-Zdroju z dnia 23 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na 2012 rok.

**§ 7.** Uchwała podlega rozplakatowaniu na terenie miasta Duszniki-Zdrój.

**§ 8.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój

**§ 9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady:  
*Jan Śmielak*

<sup>1)</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne