

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 rok  
położonych na obszarze Gminy Stare Bogaczowice  
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jej części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873)

**a) I półrocze**

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919–45		1946–1970		1971–2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**... 2) ...									
	B										
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B	0,68 4,50									
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B	4,50									
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B	3,50							4,50		
	C										

Wójt Gminy:  
*Leszek Świętalski*

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919–45		1946–1970		1971–2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m <sup>2</sup>	A	1)**...									
	B	2) ...									
	C										
40 m <sup>2</sup> do 60 m <sup>2</sup>	A										
	B	0,68 4,50									
	C										
powyżej 60 m <sup>2</sup> do 80 m <sup>2</sup>	A										
	B	4,50									
	C										
powyżej 80 m <sup>2</sup>	A										
	B	3,50							4,50		
	C										

A – standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B – standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C – standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\* – budynek wymaga remontu

1)\*\* stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Zastępca Wójta Gminy:  
Leszek Rabiniak