

**UCHWAŁA NR XI/66/2011**  
**RADY GMINY JORDANÓW ŚLĄSKI**

z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r. (M.P. Nr 95, poz. 961) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jordanów Śląski:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób skwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- 0,84 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni;
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,41 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych - 0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej –21,94 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń– 4,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,36 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. budynki gospodarcze lub ich części wyłączone z gospodarstw rolnych przekazanych w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, pod warunkiem, że nie jest prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy;

2. budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury oraz kultury fizycznej i sportu, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy;

3. budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie pomocy społecznej, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy;

4. budynki i grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej;

5. powierzchnie użytkowe piwnic i strychów w budynkach mieszkalnych, pod warunkiem, że nie jest w nich prowadzona działalność gospodarcza;

6. budowle i grunty wykorzystywane bezpośrednio do składowania i odprowadzania wody oraz oczyszczania ścieków, a także rurociągi i przewody wodnej sieci rozdzielczej, które służą do zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy.

§ 3. Traci moc Uchwała Rady Gminy Nr X/49/2011 Rady Gminy Jordanów Śląski z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 r.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jordanów Śląski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2012 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mirosław Cholewa**