

**UCHWAŁA NR XVI/83/2011
RADY GMINY OSIECZNICA**

z dnia 28 listopada 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XV/68/2011 Rady Gminy Osiecznica z dnia 25 października 2011 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz.1591; z późn. zm.¹⁾) oraz art. 5 ust. 1 i ust. 4, art. 7, ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. nr 95, poz. 613 z późn. zm.²⁾)

Rada Gminy Osiecznica uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale nr XV/68/2011 Rady Gminy Osiecznica z dnia 25 października 2011 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku:

1. § 1 pkt. 1) lit. c) otrzymuje brzmienie: „c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1m² powierzchni – 0,43 zł, z wyłączeniem działek siedliskowych, w części nie zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej i na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, do których stosuje się stawkę od 1 m² powierzchni – 0,24 zł.”

2. § 1 pkt. 2) lit. e) otrzymuje brzmienie: „e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej - 7,36 zł, z wyłączeniem obór, szop, stodół, garaży, w części nie zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej i na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, do których stosuje się stawkę od 1 m² powierzchni użytkowej – 2,00 zł.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiecznica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 r.

Uzasadnienie

Zmiana uchwały nr XV/68/2011 Rady Gminy Osiecznica z dnia 25 października 2011 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości oraz wprowadzenia zwolnień z tego podatku wynika z konieczności przedstawienia zawartych w niej zapisów w sposób bardziej czytelny dla podatników. W w/w uchwale w § 1 pkt. 1) lit. c) oraz pkt. 2) lit. e) zawarto zapisy dotyczące stawek od gruntów pozostałych oraz od budynków pozostałych. Stawki różnicowane były ze względu na rodzaj przedmiotów opodatkowania. Zapis brzmiał: „1) od gruntów: c) pozostałych w tym: - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni – 0,43 zł - zajętych na działki siedliskowe, w części nie zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej i na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni – 0,24 zł” oraz „2) od budynków lub ich części: e) pozostałych, w tym: - zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej – 7,36 zł - zajętych na obory, szopy, stodoły, garaże, w części nie zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej i na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m² powierzchni użytkowej – 2,00 zł” Zapis w powyższym brzmieniu nie daje jasności w zakresie stosowania stawki od gruntów pozostałych i budynków pozostałych, innych niż wymienionych w poszczególnych podpunktach. Z uwagi na fakt, iż przedmiotowa uchwała jest aktem prawa miejscowego, jej zapisy nie mogą budzić wątpliwości. Stąd konieczność zmiany przedmiotowej uchwały.

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 214 poz. 1806, nr 153 poz. 1271, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz. 1568, z 2004 r. nr 102, poz. 1055, nr 116, poz. 1203, z 2005 r. nr 172, poz. 1441, nr 175, poz. 1457, z 2006 r. nr 17, poz. 128, nr 181, poz. 1337, z 2007 r. nr 48, poz. 327, nr 138, poz. 974, nr 173, poz. 1218, z 2008 r. nr 180, poz. 1111, nr 223, poz. 1458, z 2009 r. nr 52, poz. 420, nr 157, poz. 1241, z 2010 r. nr 28, poz. 142 i 146, nr 106, poz. 675, nr 40 poz. 230, z 2011 r. nr 117 poz. 679, nr 134 poz. 777, nr 21 poz. 113, nr 217 poz. 1281.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. nr 96 poz. 620, nr 225 poz. 1461, nr 226 poz. 1475, z 2011 r. nr 102 poz. 584, nr 112 poz. 654, nr 171 poz. 1016.