

**UCHWAŁA NR XVI/ 91 /2011
RADY MIASTA I GMINY PROCHOWICE**

z dnia 30 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta i gminy
Prochowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 5 ust. 1, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz.613 z późn.zm) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się stawki podatku od nieruchomości :

1) d gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,72 zł od 1 m² powierzchni.
- b) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,19 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- 0,20 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty , budynki lub ich części oraz budowle : służące wyłącznie ochronie zdrowia, zajęte wyłącznie na cmentarze, zajęte wyłącznie na wiaty przystankowe, wykorzystywane wyłącznie do odprowadzania i oczyszczania ścieków, wykorzystywane wyłącznie do dostarczania wody, zajęte wyłącznie na parki, zajęte wyłącznie na składowiska odpadów, wykorzystywane wyłącznie na potrzeby ochrony przeciwpożarowej, wykorzystywane wyłącznie na potrzeby działalności kulturalnej i sportowej, wykorzystywane wyłącznie na potrzeby wszelkiej nieodpłatnej działalności statutowej organizacji społecznych i stowarzyszeń, za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty , budynki lub ich części związane z prowadzeniem gospodarki mieszkaniowej , za wyjątkiem: związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w rozumieniu art.1a ust.1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych lub służących do celów innych niż publiczne w rozumieniu art.6 ww. ustawy , przekazanych w posiadanie zależne osób fizycznych, osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

§ 3. Traci moc uchwała nr uchwała Nr LXI/266/2010 Rady Miasta i Gminy Prochowice z dnia 27 października 2010r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta i gminy Prochowice .

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Prochowice .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodnicząca Rady Miasta
i Gminy

Halina Teluk