

**UCHWAŁA NR XII/59/2011
RADY GMINY WALIM**

z dnia 16 listopada 2011 r.

w sprawie stawek podatków i opłat lokalnych na 2012 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art.5 ust.1, art.15, 17, 18a,19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95 poz.613 z późniejszymi zmianami) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r.(M.P. z 2011r. nr 95 poz.961) Rada Gminy Walim uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki roczne podatku od nieruchomości:

1. Od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych 0,70zł
2. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 20,60zł
3. Od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,24zł
4. Od 1m² powierzchni użytkowej związanej z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,45zł
5. Od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części 7,36zł w tym:
 - 1) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,36zł
6. Od wartości budowli 2%
7. Od 1 m² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,84zł
8. Od 1 ha powierzchni gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 4,33zł
9. Od 1 m² powierzchni pozostałych gruntów 0,43zł w tym:
 - 1) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,43zł
10. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych następuje przez upoważnionego inkasenta.

§ 2. Ustala się stawkę opłaty od posiadania psów w wysokości 10,-zł

1. Opłata jest płatna bez wezwania do końca marca każdego roku , lub w ciągu 14 dni od momentu wejścia w posiadanie psa, w kasie Urzędu Gminy w Walimiu lub u inkasenta danego sołectwa.

2. Opłatę uiszcza się w połowie stawki jeżeli osoba weszła w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego

3. Ustala się wynagrodzenie dla inkasenta w wysokości 20% pobranych kwot.

§ 3. 1. Ustala się dzienną stawkę opłaty targowej od sprzedaży poza lokalami handlowymi na terenie całej gminy w wysokości:

- 1) przy sprzedaży z samochodu ciężarowego, przyczepy, platformy 40,00 zł
- 2) przy sprzedaży z wozu konnego 27,00 zł
- 3) przy sprzedaży małej ilości warzyw, jagód, grzybów, nabiału, kwiatów 5,00 zł

4) przy sprzedaży z ziemi, stołu, stoiska, straganu, podestu, łózka polowego, wieszaka niezależnie od branży 20,00zł

2. Pobór opłaty targowej następuje przez Grzegorz Myślińskiego.

3. Ustala się wynagrodzenie za pobór opłaty targowej w wysokości 90% zainkasowanych kwot.

§ 4. 1. Ustala się dzienną stawkę opłaty miejscowej w wysokości 2,08zł

2. Opłata miejscowa jest pobierana od osób fizycznych przebywających dłużej niż dobę w celach wypoczynkowych, szkoleniowych lub turystycznych w miejscowościach Zagórze Śląskie, Rzecznka, Michałkowa, Jugowice, Walim, Glinno.

3. Pobór opłaty następuje przez kierowników obiektów wczasowych, pensjonatów, hoteli, właścicieli kwater prywatnych i gospodarstw agroturystycznych.

4. Ustala się wynagrodzenie za inkaso w wysokości 10% pobranych kwot.

5. Opłatę miejscową uiszcza się jednorazowo za cały czas pobytu, w momencie zgłoszenia w obiektach wczasowych, pensjonatach, hotelach, kwaterach prywatnych i gospodarstwach agroturystycznych.

6. Administrację domów wczasowych, pensjonatów, kwater prywatnych i gospodarstw agroturystycznych zobowiązuje się do zamieszczenia na tablicy ogłoszeń w recepcji informacji o wysokości opłaty i sposobie jej poboru.

§ 5. Traci moc uchwała Rady Gminy Nr LI/302/2010z dnia 25 października 2010 roku w sprawie stawek podatków i opłat lokalnych na 2011 rok.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2012r.

Przewodnicząca Rady Gminy
Walim

Zuzanna Bodurka

Uzasadnienie

Rada Gminy jest zobowiązana corocznie ustalać stawki podatków i opłat lokalnych. Przedłożony projekt uchwały podatku od nieruchomości na 2012 rok jest zgodny z ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami). Stosownie do przepisów art. 20 ust. 1 wyżej powołanej ustawy określone zostały zasady wzrostu górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych – minister właściwy do spraw finansów publicznych ogłasza w drodze obwieszczenia, górne granice stawek kwotowych podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych oraz opłat lokalnych. Stawki obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. W Monitorze Polskim numer 95 poz. 961 ukazało się Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 19 października 2011r. określające górne granice stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2012 roku. tj. podatku od nieruchomości, opłaty od posiadania psów, opłaty targowej, miejscowej i podatku od środków transportowych. Na tej podstawie został przygotowany projekt uchwały rady gminy w sprawie podatków i opłat który po przyjęciu przez radę będzie obowiązywać na terenie gminy w 2012 roku. Sporządził LM