

UCHWAŁA NR XVI . 96 . 2011
RADY MIEJSKIEJ W JELCZU - LASKOWICACH

z dnia 26 października 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień z podatku od nieruchomości na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych(tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Jelcz - Laskowice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,84 zł od 1 m2 powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych 4,33zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,43 zł od 1 m2 powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,70 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 21,94 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,45 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,36 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,
- 3) od budowli** - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 – 7 ww. ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, z wyjątkiem nieruchomości lub ich części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej:

- 1) grunty oraz budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie prowadzenia ochrony przeciwpożarowej,
- 2) strzelnice sportowe wraz z gruntami, na których są posadowione,
- 3) świetlice wiejskie i środowiskowe wraz z gruntami, na których są posadowione,
- 4) budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie prowadzenia aktywizacji zawodowej bezrobotnych,
- 5) budynki lub ich części wykorzystywane w zakresie świadczenia pomocy społecznej,
- 6) grunty zajęte na strefy ochrony bezpośredniej ujęć wodnych,
- 7) grunty zajęte pod cmentarze oraz posadowione na nich budynki i budowle.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Jelcz-Laskowice.

§ 4. Tracą moc uchwały nr Nr LV/363/2010 Rady Miejskiej w Jelczu – Laskowicach z dnia 03 listopada 2010 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz nr VIII.52.2011 z 23 marca 2011r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Jelczu-Laskowicach z 03 listopada 2010r. Nr LV/363/2010 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego , z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012r.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Henryk Koch