

UCHWAŁA NR XLV/1362/10
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
z dnia 21 stycznia 2010 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXIV/868/08 Rady Miejskiej Wrocławia
w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym
zasobem Gminy Wrocław na lata 2009-2013

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.¹⁾) w związku z art. 4 i art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska uchwala, co następuje

§ 1. W uchwale Nr XXIV/868/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 września 2008 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Wrocław na lata 2009-2013 (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 284, poz. 3105 z późn. zm.³⁾) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7:

a) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„Nie przeznaczają się do sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Wrocław, które po 31.12.1994 r. zostały wybudowane lub poddane remontowi kapitalnemu w sytuacji gdy remont ten wiązał się z wykwaterowaniem wszystkich mieszkańców, w budynkach przeznaczonych do remontu kapitalnego lub wyburzenia oraz w budynkach w których przewidywana jest zmiana funkcji.”,

b) uchyla się ust. 7;

2) § 28 otrzymuje brzmienie:

„Ograniczenia w sprzedaży lokali mieszkalnych

Nie przeznaczają się do sprzedaży lokali mieszkalnych z uwagi na:

- 1) usytuowanie w budynku o złym stanie technicznym;
- 2) usytuowanie w budynkach stanowiących własność Gminy Wrocław, które po dniu 31.12.1994r. zostały wybudowane lub poddane remontowi kapitalnemu, w sytuacji gdy remont ten wiązał się z wykwaterowaniem wszystkich mieszkańców;
- 3) ujęcie w planie wykwaterowań;
- 4) usytuowanie w budynku o charakterze hotelowym;
- 5) zmianę sposobu użytkowania;
- 6) położenie na terenach, które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego mają inne przeznaczenie niż mieszkaniowe;
- 7) usytuowanie w budynkach przeznaczonych na lokale socjalne;
- 8) niesamodzielność lokali;

9) inne przyczyny prawne uniemożliwiające sprzedaż lokalu.
Lista budynków oraz lokali mieszkalnych nie przeznaczonych do sprzedaży podlega ciągłej aktualizacji.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Wrocławia**

Michał Bobowiec

-
- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.
 - 2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833 oraz z 2007 r. Nr 128, poz. 902 i Nr 173, poz. 1218.
 - 3) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Doln. z 2009 r. Nr 45, poz. 932.