

**UCHWAŁA NR XLIX/255/10**  
**RADY MIEJSKIEJ W DUSZNIKACH-ZDROJU**

z dnia 26 stycznia 2010 r.

**w sprawie zmiany uchwały dotyczącej szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi  
własność Gminy Duszniki Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a., art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm./ oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. Nr 261, poz. 2603/. RADA MIEJSKA w Dusznikach Zdroju uchwała co następuje:

**§ 1.** W Uchwale Nr XVII/98/2004 Rady Miejskiej w Dusznikach Zdroju z dnia 27 stycznia 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Duszniki Zdrój § 7 otrzymuje brzmienie: „Poza pierwszeństwem w nabyciu nieruchomości w przypadkach określonych w ustawie, przyznaje się pierwszeństwo w nabywaniu lokali osobom fizycznym i prawnym będącym ich najemcami i dzierżawcami od co najmniej 5 lat, pod warunkiem niezalegania z należnościami z tytułu tych umów, przysługującymi Gminie lub zarządcy działającemu w imieniu Gminy. Pierwszeństwo to przysługuje również jeżeli przedmiotem najmu lub dzierżawy jest w całości budynek obejmujący tylko jeden lokal”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Duszniki-Zdrój.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Dusznikach-Zdroju

Zdzisław Cetnarowicz