

**ZARZĄDZENIE BURMISTRZA MIASTA I GMINY BIERUTÓW
NR 24/09**

z dnia 31 marca 2009 r.

w sprawie sporządzenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze miasta i gminy Bierutów i ogłoszenia go w wojewódzkim dzienniku urzędowym za rok 2008

Na podstawie art.4a ust. 1–3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31,poz. 266 ze zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) zarządza się, co następuje:

§ 1

Sporządza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Miasta i Gminy Bierutów, za rok 2008 o treści wskazanej w załączniku do zarządzenia.

§ 2

Zestawienie stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego w terminie do końca pierwszego kwartału roku 2009.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
WŁADYSŁAW BOGUSŁAW KOBIAŁKA**

a) II półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
		Budynek wybudowany w latach , przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002r.			
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40m ²	A	1)** -									6,92		
	B	2) -									4,50		
	C	1)** -											
40m ² do 60m ²	A	2) -									7,04		
	B	1)** -									4,30		
	C	2) -											
powyżej 60m ² do 80m ²	A	1)** -									7,19		
	B	2) -									4,03		
	C	1)** -											
powyżej 80m ²	A	2) -											
	B	1)** -											
	C	2) -											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania , ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania

C - standard niski (brak instalacji wodociągowa kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** - stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) - stawka najwyższa ; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek