

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY ZAGRODNO

z dnia 25 marca 2009 r.

w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) i § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. z 2007 r. Nr 250, poz. 1873) podaję do publicznej wiadomości dane dotyczące czynszów najmu nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2008 rok w gminie Zagrodno, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego obwieszczenia.

WÓJT GMINY
MIECZYŚLAW SŁONINA

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	
poniżej 40 m ²	A	1) ** 2) ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	1) 0.57 2) 1.44	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	1) 0.64 2) 0.78	-	-	1) 0.68 2) 1.47	-	-	-	1) 1.20 2) 1.28	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	1) 0.68 2) 0.81	-	-	1) 0.68 2) 1.50	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	-	-	1.76	-	-	-	-	-	-	-
	B	0.68	-	1.44	0.70	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	0.68	-	-	-	-	-	-	-	-	-

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek