

OGŁOSZENIE
BURMISTRZA GMINY I MIASTA GRYFÓW ŚLĄSKI

z dnia 9 marca 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali
mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za 2008 rok, położonych na obszarze Gminy i Miasta Gryfów Śląski**

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Burmistrz Gminy i Miasta Gryfów Śląski ogłasza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy i Miasta Gryfów Śląski, stanowiące załącznik do ogłoszenia.

BURMISTRZ

OLGIERD PONIŹNIK

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za 2008 rok położonych na obszarze Gminy i Miasta Gryfów Śląski**

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu													
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.			
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A	1)**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	2)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
40 m ² do 60 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
powyżej 80 m ²	A	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	B	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Załącznik do ogłoszenia Burmistrza
Gminy i Miasta Gryfów Śląski z dnia
9 marca 2009 r. (poz. 1167)

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu													
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.			
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A	1) ** 2) ***	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	B	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	C	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
40 m ² do 60 m ²	A	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	B	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	C	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	B	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	C	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
powyżej 80 m ²	A	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	B	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
	C	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek