

**OBWIESZCZENIE
BURMISTRZA MIASTA PIECHOWICE
NR 1/2009**

z dnia 3 marca 2009 r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych
nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2008 rok,
położonych na obszarze Gminy Miejskiej Piechowice**

Zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części (Dz. U. Nr 250, poz. 1873) obwieszczam, co następuje:

§ 1

Ogłaszam zestawienie dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze Gminy Miejskiej Piechowice za 2008 rok, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego obwieszczenia.

§ 2

Obwieszczenie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

BURMISTRZ MIASTA
ZOFIA GRABIAS-BARANOWSKA

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2008 rok

położonych na obszarze Gmina Piechowice
(nazwa gminy lub dzielnicy lub określenie innej części gminy)

a) I półrocze

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.				
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry			
poniżej 40 m ²	A	1) **... 2) ...												
	B													
	C													
40 m ² do 60 m ²	A													
	B		1,20 zł/m ²											
	C													
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A													
	B		1,20 zł/m ²											
	C													
powyżej 80 m ²	A													
	B		0,60 zł/m ²											
	C													

Załącznik nr 1 do obwieszczenia
Burmistrza Miasta Piechowice
nr 1/2009 z dnia 3 marca 2009 r.
(poz. 1165)

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego										
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) ** ... 2) ...										
	B											
	C											
40 m ² do 60 m ²	A											
	B		1,20 zł/m ²									
	C											
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A											
	B		1,20 zł/m ²									
	C											
powyżej 80 m ²	A											
	B		0,60 zł/m ²									
	C											

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek