

**UCHWAŁA RADY GMINY W KAMIEŃCU ZĄBKOWICKIM  
NR XXVII/130/08**

z dnia 29 grudnia 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3, art. 68 ust. 1 pkt 1 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale nr XIV/87/04 Rady Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim z dnia 30 czerwca 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2004 r. Nr 148, poz. 2588 z późn. zm.) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 9 skreśla się ust. 6, 7, 8, 9, 10, 11,
- 2) § 11 otrzymuje brzmienie:

„§ 11

Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu przynależnego do lokalu (udział w nieruchomości wspólnej) oraz przy sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu przynależnego do lokalu, na rzecz najemcy udziela się bonifikaty od ustalonej ceny w następującej wysokości:

- 1) w przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynku w wysokości – 99% ceny,
  - 2) w przypadku indywidualnej sprzedaży – 90% ceny,
  - 3) w przypadku sprzedaży domu jednorodzinnego wraz z gruntem (dotyczy to także bliźniaków) na rzecz najemcy – w wysokości 90% ceny”.
- 3) § 15 otrzymuje brzmienie:

„§ 15

Do ceny nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy w częściach ułamkowych, stosuje się bonifikatę w wysokości – 99% ceny”.

- 4) dodaje się § 15a w brzmieniu:

„§ 15a

Bonifikaty, o których mowa w § 11 i w § 15, są stosowane wobec osób składających wnioski o wykup lokali mieszkalnych, udziałów, bądź budynków mieszkalnych do dnia 31 grudnia 2009 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kamieniec Ząbkowicki.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Kamieńcu Ząbkowickim.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*BOGUSŁAW KITLIŃSKI*