

**UCHWAŁA NR XXXV/205/09
RADY MIEJSKIEJ W NIEMCZY**

z dnia 27 listopada 2009 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność
Gminy Niemcza**

Na podstawie art. 18 ust. 1, ust. 2 pkt 9 lit. „a”, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 13, art. 14, art. 25 ust. 1, art. 34 ust. 6, art. 37 ust. 3 i 4, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 72 ust. 2, art. 73 ust. 4, art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) Rada Miejska w Niemczy uchwała, co następuje:

§ 1. Zmienia się treść uchwały nr XIX/106/08 Rady Miejskiej w Niemczy z dnia 30 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Niemcza w ten sposób, że skreśla się dotychczasową treść § 24 i w to miejsce wpisuje się:

Pierwszeństwo w nabywaniu lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży przysługuje najemcom lub dzierżawcom, jeżeli odpowiednio umowa najmu lub dzierżawy została zawarta na czas nieokreślony, lub na czas określony co najmniej 2 lata oraz jeżeli korzystają z lokalu zgodnie z przeznaczeniem określonym w umowie. Lokale użytkowe zbywa się za gotówkę.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Niemcza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej:
Jerzy Prokop