

**UCHWAŁA NR XXIX/151/2009
RADY GMINY RUJA**

z dnia 25 listopada 2009 roku

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 i z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 oraz Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Dz. U. Nr 180, poz. 1111, Dz. U. Nr 223, poz. 1458 i z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241) w związku z art. 5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847, Dz. U. z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, Dz. U. z 2009 r. Nr 56, poz. 458) Rada Gminy Ruja uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na obszarze Gminy Ruja:

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,77 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 4,04 zł
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,25 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej 0,63 zł
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 19,00 zł
- c) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 9,57zł
- d) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej 4,16 zł
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej 5,00 zł

3) od budowli – 2% ich wartości, o której mowa w przepisach o podatku dochodowym.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle:

- 1) związane z działalnością kulturalną, sportową, rekreacyjną,
 - 2) wykorzystywane na potrzeby ochrony przeciwpożarowej,
 - 3) wykorzystywane na potrzeby gospodarki komunalnej i mieszkaniowej w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz dostarczania wody,
 - 4) zajęte na przystanki,
 - 5) związane z pochówkiem zmarłych,
- za wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ruja.

§ 4. Traci moc uchwała nr X/44/2007 Rady Gminy Ruja z dnia 26 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Dol. z 2007 roku Nr 294, poz. 3813).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Alicja Jaśkiewicz