

**UCHWAŁA NR XXXVII/292/09**  
**RADY MIEJSKIEJ W SOBÓTCE**  
z dnia 29 października 2009 r.

**w sprawie wysokości stawek podatków i opłat lokalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt .8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001r.Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),art.5 ust.1, art.7 ust.3,art.18a, art.19 pkt 1 lit. ”a”,”b”,”p”- i pkt.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r.o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006r.,Nr 121, poz.844 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010r. (M.P.2009 Nr 52, poz.742) Rada Miejska w Sobótce u c h w a l a:

**§ 1.** Wysokość stawek podatku od nieruchomości, które wynoszą rocznie:

1. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,64 zł
2. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,51 zł
3. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,16 zł
4. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,57 zł
5. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego 6,88 zł, z wyjątkiem:
  - budynków letniskowych, dla których stawka wynosi 6,87 zł
  - budynków gospodarczych znajdujących się na użytkach rolnych nie tworzących gospodarstw rolnych w rozumieniu art.2 ust.1 ustawy o podatku rolnym, stanowiących własność (współwłasność) rencistów i emerytów, którzy przekazali swoje gospodarstwa rolne w zamian za świadczenia uregulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników lub renty strukturalne, dla których stawka wynosi 2,76 zł
6. od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 z wyjątkiem służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz od rurociągów wody 1% ich wartości
7. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,75 zł

8. od gruntów:

- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha pow. 4,04 zł
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni 0,36 zł

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości – nieruchomości (budynki, grunty) zajęte na działalność w zakresie:

- kultury, kultury fizycznej, sportu,
- działalności bibliotecznej, świetlic,
- ochrony przeciwpożarowej,

**§ 3. 1.** Wysokość opłaty od posiadania psów wynosi 35,00 zł.

2. Opłatę pobiera się w połowie stawki, określonej w ust.1, jeżeli podatnik wszedł w posiadanie psa po dniu 30 czerwca roku podatkowego.

3. Opłata od posiadania psa płacona jest z góry bez wezwania do dnia 15 marca lub w ciągu 14 dni od dnia wejścia w posiadanie psa - na konto Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie O/Sobótka 56 9574 1015 2003 0200 1605 0001.

**§ 4. 1.** Określa się dzienną stawkę opłaty targowej obowiązującą na terenie Gminy Sobótka w wysokości 21,- zł, z zastrzeżeniem ust.2,

2. Z zastrzeżeniem ust.1 .dzienna stawka opłaty targowej wynosi przy sprzedaży z:

- z wózka ręcznego, roweru, ręki, kosza - 10,00 zł,
- stoisk - 23,00 zł,
- samochodu osobowego - 26,00 zł,
- innych samochodów, przyczep naczep - 31,00 zł,
- kiosku - 33,00 zł.

3. W przypadku, gdy dla danej sprzedaży właściwa jest więcej niż jedna stawka opłaty targowej, stosuje się opłatę wyższą.

**§ 5. 1.** Stawkę opłaty miejscowej od osób fizycznych przebywających w miejscowościach : Kryszałowice, Mirosławice, Sulistrowice, Sulistrowiczki, Sobótka dłużej niż dobę w celach turystycznych, wypoczynkowych lub szkoleniowych w wysokości 1,93 zł za każdy dzień pobytu.

2. Opłatę miejscową pobiera się jednorazowo za cały okres pobytu, w ostatnim dniu jego trwania.

3. Pobór opłaty miejscowej odbywa się w drodze inkasa.

4. Określa się osoby prawne, jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, osoby

fizyczne jako inkasentów zobowiązanych do poboru opłaty miejscowej, w szczególności: kierowników jednostek, właścicieli pensjonatów, osoby prowadzące wynajem pokoi gościnnych, osoby prowadzące gospodarstwa agroturystyczne.

5. Opłata miejscowa winna być wpłacana przez inkasentów na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Sobótka 56957410152003020016050001, w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym pobrano opłatę.

6. Wysokość wynagrodzenia za czynności inkasa wynosi 5% sumy pobranych kwot. Rozliczenie wynagrodzenia z tytułu inkasa nastąpi w terminie 7 dni po zakończeniu miesiąca.

7. Inkasent nie jest upoważniony do samodzielnego potrącania swojego wynagrodzenia.

§ 6. Zarządzenie poboru podatków i opłat w drodze inkasa nie wyklucza uiszczania należności przez podatników bezpośrednio na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Sobótka.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sobótka.

§ 8. Traci moc Uchwała Nr XXVI/199/08 Rady Miejskiej w Sobótce z dnia 24 października 2008r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 01 stycznia 2010r.

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Sobótce**

**Janusz Kozyrski**