

UCHWAŁA NR VIII/50/2009
RADY GMINY STOSZOWICE

z dnia 18 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) Rada Gminy Stoszowice u c h w a l a, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Stoszowice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,72 zł od 1 m² powierzchni
- b) pozostałych - 0,34 zł od 1 m² powierzchni zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- c) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł od 1 ha powierzchni

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych - 0,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - z wyjątkiem : - budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności turystyka i noclegi dla których stawka wynosi - 15,07 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,19 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,94 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- e) od pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, dla których stawka wynosi

- 4,99 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli 2% ich wartości na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr VIII/73/2008 Rady Gminy w Stoszowicach z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

Janusz Cendrowicz

U Z A S A D N I E N I E

do uchwała nr VIII/50/2009 Rady Gminy Stoszowice z dnia 18 listopada 2009 r.

Zgodnie z art. 5 ustawy z 12 stycznia 1991 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) Rada Gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że nie mogą one przekroczyć górnych granic stawek ogłoszonych w formie obwieszczenia przez Ministra Finansów .

Górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego

W roku bieżącym obwieszczenie Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r. zostało ogłoszone w Monitorze Polskim z dnia 18 sierpnia 2009 r. nr 52, poz. 742.