

**UCHWAŁA NR XL/245/09
RADY GMINY ŁAGIEWNIKI**

z dnia 30 listopada 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2010 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r., 142, poz. 1591, z późn. zmianami), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844, z późn. zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2010 roku (M. P. Nr 52, poz. 742) Rada Gminy Łagiewniki, uchwała, co następuje:

§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości położonych na terenie Gminy Łagiewniki ustala się jak niżej:

1. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,65 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,70 od 1 m² powierzchni użytkowej.

2. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,35 od 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki i budowle służące działalności prowadzonej w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz wykorzystywane do świadczenia usług komunalnych związanych z zadaniami gminy pod warunkiem, że w tych obiektach nie jest prowadzona działalność gospodarcza i nie są one przedmiotem najmu i dzierżawy.

2. Budynki i budowle, w których prowadzona jest działalność sportowa, kulturalna oraz oświatowo-wychowawcza, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Budynki lub ich części zajęte pod cmentarz.

4. Grunty pod budynkami wymienionymi w ust. 1, 2 i 3.

5. Obiekty wybudowane przed 1939 r. wykorzystywane do przechowywania płodów rolnych i opału, pod warunkiem że w tych obiektach nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

6. Budynki gospodarcze o powierzchni użytkowej do 30 m² związane z hodowlą inwentarza żywego dla potrzeb własnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łagiewniki.

§ 4. Traci moc uchwała nr XXIII/144/08 Rady Gminy Łagiewniki z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w 2009 r.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

Przewodnicząca Rady Gminy:
Krystyna Marczak