

**UCHWAŁA NR XLV/386/09
RADY GMINY PODGÓRZYN**

z dnia 10 listopada 2009 r.

w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zmianami) oraz art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **0,65 zł.**
- 1a.** od budynków mieszkalnych lub ich części posiadających ogrzewanie ekologiczne (olejowe, gazowe, elektryczne, kolektory słoneczne) – **0,55 zł.**
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **18,60 zł.**
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **9,57 zł.**
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – od **1 m²** powierzchni użytkowej – **4,16 zł.**
5. od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od **1 m²** pow. użytkowej – **6,10 zł.**
6. od budowli – **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
7. Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:
 - od **1 m²** powierzchni – **0,77 zł**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - od **1 m²** powierzchni – **0,24 zł**
 - c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych:
 - od **1 ha** powierzchni – **4,04 zł.**

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- ogólnodostępne boiska sportowe, hale i sale sportowe,
- grunty przeznaczone pod czynne, ogólnodostępne korty tenisowe,
- niecki ogólnodostępnych i czynnych basenów kąpielowych na otwartym powietrzu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Z dniem 1 stycznia 2010 r. traci moc uchwała nr XXX/260/08 Rady Gminy Podgórzyn z dnia 25 listopada 2008 r. w sprawie wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Leonard Jaskółowski