

UCHWAŁA NR XXIX/129/09
RADY GMINY PĘCŁAW

z dnia 23 listopada 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) w związku z art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. Z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Pęcław w następujących wysokościach:

1. od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,48 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,27 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) od pozostałych – w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
2. od budowli – 2%, ich wartości
– określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3–7.
3. od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,60 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,14 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle lub ich części służące wykonywaniu zadań związanych z działalnością: sportową i rekreacyjną, kulturalną, przeciwpożarową, pomocą społeczną, gospodarką odpadami, oczyszczalnią ścieków i pochówkiem zmarłych.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstw rolnych przekazanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę.

3. Zwolnienia przewidziane w § 2 ust. 1 i 2 nie dotyczą gruntów, budynków lub ich części oraz budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Traci moc obowiązującą uchwała nr XIX/83/08 Rady Gminy Pęcław z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pęcław.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady:
Aleksander Wojciechowski