

**UCHWAŁA NR XXX/214/2009
RADY GMINY CZERNICA**

z dnia 24 listopada 2009 r.

w sprawie określenia na rok 2010 obowiązujących na obszarze Gminy Czernica wysokości stawek podatku od nieruchomości i wprowadzenia zwolnień przedmiotowych z tego podatku, a także określenia zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności i wysokości stawek opłaty targowej oraz wprowadzenia zwolnień przedmiotowych od tej opłaty

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5, art. 7 ust. 3 oraz art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zmianami) Rada Gminy Czernica uchwala, co następuje:

I. Podatek od nieruchomości

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości na rok 2010 obowiązujące na obszarze Gminy Czernica w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,77 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,36 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty wykorzystywane wyłącznie do celów działalności komunalnej, sportowej, kulturalnej, oświatowej oraz celów przeciwpożarowych.

II. Opłata targowa

§ 3. 1. Określa się wysokość dziennej stawki opłaty targowej pobieranej w roku 2010 na terenie Gminy Czernica od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej przy dokonywaniu sprzedaży:

- 1) z samochodu osobowego, straganu, stołu w wysokości 10 zł
- 2) z innego samochodu niż osobowy, przyczepy w wysokości 20 zł
 2. Obowiązek podatkowy powstaje z chwilą przystąpienia do sprzedaży.
 3. Opłata jest płatna z góry przed przystąpieniem do sprzedaży na konto Urzędu Gminy Czernica.

§ 4. Zwalnia się od opłaty targowej:

- 1) odręczną sprzedaż gazet,
- 2) działalność handlową prowadzoną na imprezach plenerowych,
- 3) sprzedaż prowadzoną na terenie przyległym bezpośrednio do sklepu, w którym jest prowadzona działalność gospodarcza, zgodnie z asortymentem oferowanym w sklepie i za zgodą właściciela terenu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czernica.

§ 6. Traci moc uchwała Rady Gminy Czernica nr XXI/124/2007 z dnia 27 listopada 2008 r.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady Gminy:
Karol Pietrucha