

**UCHWAŁA NR IX/36/2009
RADY MIEJSKIEJ W OLSZYNIE**

z dnia 4 listopada 2009 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zarządzenia jego poboru
od osób fizycznych w drodze inkasa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M. P. z 2009 r. Nr 52, poz. 742) Rada Miejska w Olszynie uchwala, co następuje:

§ 1. Stawka podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,60 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,17 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,89 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na:
 - garaże – 6,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - domki letniskowe – 6,88 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - zabudowania gospodarcze pozostałe po zlikwidowaniu indywidualnych gospodarstw rolnych, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą – 1,47 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - inne niewymienione, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej, statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3–7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Ustala się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Inkasentami podatku czyni się:

- a) sołtysów wsi:
 - Biedrzychowice – Pana Romana Trzaskowskiego,
 - Grodnica – Panią Barbarę Kosakowską,
 - Kałużna – Panią Annę Dobrucką,
 - Karłowice – Pana Norberta Schindzielors,
 - Krzewie Małe – Pana Andrzeja Pydę,
 - Nowa Świdnica – Pana Józefa Taut,
 - Olszyna Dolna – Panią Irenę Zawadzka-Tołwińską,
 - Zapusta – Panią Jolantę Kozłowską,
- b) Pana Henryka Nowaka zam. w Bożkowicach nr 4 we wsi Bożkowice.

3. Na terenie miasta podatek od nieruchomości od osób fizycznych podlega wpłacie w kasie Urzędu Miejskiego w Olszynie lub na rachunek bankowy obsługujący gminę Olszyna.

§ 3. Ustala się dla inkasentów podatku od nieruchomości wymienionych w § 2 ust. 2 prowizję w wysokości 6,3% od wpłaconych przez nich kwot.

§ 4. Inkasenci rozliczają się z zebranych kwot następnego dnia po upływie terminu płatności raty podatku. Jeżeli dzień ten przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, za ostatni dzień uważa się następny dzień po dniu lub dniach wolnych.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Olszyny.

§ 6. Z dniem 1 stycznia 2010 r. traci moc uchwała nr IX/50/2008 Rady Miejskiej w Olszynie z dnia 29 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zarządzenia jego poboru od osób fizycznych w drodze inkasa.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

Przewodniczący Rady:
Jan Wróblewski