

**UCHWAŁA NR LI/256/09
RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie określenia zasad i trybu korzystania z obiektów oświatowych i kulturalnych stanowiących mienie komunalne Gminy Lubomierz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 ze zm.) Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwala, co następuje:

§ 1. 1) Nieodpłatnie udostępnia się świetlice wiejskie oraz Klub Miejski POSTULAT, pozostające w zasobie komunalnym Gminy Lubomierz, na:

- a) zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami organizowane przez Burmistrza Gminy i Miasta, Radę Miejską Gminy i Rady Sołeckie,
 - b) zebrania: Rad Sołeckich, Ochotniczych Straży Pożarnych, Ludowych Zespołów, Sportowych oraz zebrania i spotkania Kół Gospodyń Wiejskich, działających na terenie Gminy Lubomierz,
 - c) imprezy i zabawy organizowane dla dzieci w wieku przedszkolnym z terenu Gminy Lubomierz, oraz dla uczniów szkół podstawowych, prowadzonych przez Gminę,
 - d) imprezy okolicznościowe,
 - e) potrzeby działalności statutowych organów sołectwa, czy organizacji pozarządowych funkcjonujących na terenie Gminy.
- 2) Zarządzający obiektami, wykorzystywanymi do celów wymienionych w ust. 1, zapewnia nadzór nad korzystaniem z obiektów zgodnie z przepisami p. pożarowymi i porządkowymi obowiązującymi w danym obiekcie oraz pokrywa, powstałe z tych tytułów, koszty eksploatacyjne obiektów ze środków budżetowych będących w jego dyspozycji.

§ 2. Uchwala się zasady i tryb korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Lubomierz, oraz Klubu Miejskiego POSTULAT, stanowiące załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i podlega opublikowaniu w BIP i wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Lubomierz.

Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej:
Barbara Urbanowicz

**Załącznik nr 1 do uchwały nr LI/256/09
Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia
28 października 2009 r.**

Zasady wynajmowania sal i obiektów Gminy Lubomierz

1. Dyrektor Szkoły Podstawowej w Lubomierzu oraz sołtysi sołectw Gminy Lubomierz, zwani dalej – Zarządzającymi obiektami – opracowują regulaminy użytkowania sal i obiektów będących przedmiotem najmu, uwzględniające specyfikę poszczególnych form ich użytkowania przez najemców.

2. Powyższe regulaminy powinny określać w szczególności:

- wyszczególnienie pomieszczeń udostępnianych wynajmującym,
- udostępniany sprzęt i wyposażenie,
- maksymalną liczbę osób, które mogą brać udział w imprezie lub zajęciach,
- sposób nadzoru zarządzającego nad przebiegiem zajęć i imprez z określeniem osób, działających w imieniu zarządzającego,
- zobowiązanie najemcy do wykorzystywania przedmiotu najmu zgodnie z zawartą umową, w czasie w niej określonym,
- zobowiązanie najemcy do przestrzegania obowiązujących w obiekcie instrukcji p. pożarowych i porządkowych oraz przepisów bhp przy użytkowaniu wyposażenia,
- odpowiedzialność najemcy za ewentualne szkody uczynione na majątku zarządzającego przez uczestników zajęć i imprez,
- procedurę udostępniania przedmiotu najmu najemcy oraz zdawania go zarządcy,
- zakres wyłączenia odpowiedzialności zarządzającego za straty i uszczerbki na zdrowiu najemcy i osób mu towarzyszących, poniesione w czasie korzystania z przedmiotu najmu.

3. Zarządzający obiektem zapoznaje wynajmującego z regulaminem oraz egzekwuje przestrzeganie zawartych w nim postanowień w czasie trwania najmu.

4. Udostępnienie przedmiotu najmu najemcy może nastąpić po zawarciu pisemnej umowy najmu pomiędzy wynajmującym, tj. Urzędem Gminy i Miasta Lubomierz a najemcą, oraz po zrealizowaniu procedury przekazania najemcy przedmiotu najmu przez Zarządzającego.

5. Zarządzający, wspólnie z najemcą, dokonuje kontroli stanu przedmiotu najmu, każdorazowo po zakończeniu użytkowania, oraz odczytów stanu mierników zużycia mediów, jeżeli najemca pokrywa koszt ich zużycia.