

UCHWAŁA NR XLI/480/09
RADY MIEJSKIEJ W SZKLARSKIEJ PORĘBIE

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami), art. 5 ust. 1–4 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zmianami) Rada Miejska w Szklarskiej Porębie uchwala, co następuje:

§ 1. Stawki podatku od nieruchomości od osób fizycznych i prawnych wynoszą rocznie:

1. od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków:
 - **0,77 zł** od 1 m² powierzchni,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, zajętych na stoki narciarskie i trasy zjazdowe, z zastrzeżeniem § 2 ust. 5:
 - **0,40 zł** od 1 m² powierzchni,
- 3) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych:
 - **4,04 zł** od 1 ha powierzchni,
- 4) pozostałych:
 - a) zabudowanych – związanych z budynkami mieszkalnymi
 - **0,36 zł** od 1 m² powierzchni,
 - b) dzierżawionych od gminy, zajętych na ogródki przydomowe:
 - **0,24 zł** od 1 m² powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - **0,39 zł** od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne:
 - **0,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) mieszkalnych oraz zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne, w których zastosowano do ich ogrzewania wyłącznie proekologiczne źródła ciepła:
 - **0,29 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - **20,05 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym:
 - **9,57 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych:
 - **4,14 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - **6,88 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

3. od budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:

- 1) kolei linowych:
 - **0,5%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2) pozostałych budowli:
 - **2%** ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Za proekologiczne źródła ciepła, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, uważa się urządzenia wykorzystujące: paliwo gazowe, olej opałowy, energię elektryczną, wiatrową i słoneczną, a także nagrzewnice powietrza opalane drewnem lub energią słoneczną, ekologiczne kotły opalane drewnem oraz kotły retorowe na węgiel kamienny sortymentu groszek energetyczny.

2. O zastosowanie stawki podatku określonej w § 1 ust. 2 pkt 2 ubiegać się mogą właściciele budynków mieszkalnych i/lub lokali mieszkalnych, którzy w sposób trwały zrezygnowali z tradycyjnego ogrzewania węglowego (koksowego).

3. Zastosowanie stawki podatku, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt 2, następuje na wniosek podatnika i obowiązuje od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zainteresowany udokumentował zainstalowanie proekologicznego systemu grzewczego.

4. Wnioskodawca obowiązany jest przedłożyć wraz z wnioskiem oświadczenie o stosowaniu do ogrzewania budynku (lokalu) wyłącznie proekologicznego źródła ciepła, sporządzone na formularzu sta-

nowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, następnie składać takie oświadczenie na początku każdego roku podatkowego, w terminie do dnia 15 stycznia, pod rygorem utraty prawa do korzystania z obniżonej stawki podatku w tym roku.

5. Stokiem narciarskim, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, jest wydzielona na potrzeby prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji powierzchnia gruntu, za wyjątkiem pasa gruntu, na którym zlokalizowane są trwałe urządzenia służące do obsługi kolei linowych i wyciągów narciarskich.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Szklarskiej Poręby.

§ 4. Z dniem 1 stycznia 2010 r. traci moc uchwała nr XXIX/331/08 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 21 listopada 2008 roku w sprawie podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady:
Grzegorz Sokoliński

Szklarska Poręba, dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(miejsce zamieszkania)

.....

O Ś W I A D C Z E N I E

Świadomy odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego, o którego treści zostałem poinformowany i zgodnie z § 2 ust. 4 Uchwały Nr XLI/480/09 Rady Miejskiej w Szklarskiej Porębie z dnia 29 października 2009 r. w sprawie podatku od nieruchomości, niniejszym oświadczam, że budynek (lokal) mieszkalny, położony przy ul.

.....

ogrzewam wyłącznie za pomocą proekologicznego źródła ciepła, tj.

.....

.....
/podpis/

<p>Art. 233. § 1 Kto składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności do lat 3.</p>
--