

**UCHWAŁA NR XLI/244/2009**  
**RADY MIEJSKIEJ W CHOCIANOWIE**

z dnia 5 listopada 2009 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2010 rok.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591. z późn. zm.)<sup>1)</sup> oraz art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ( DZ.U. z 2006r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm. )<sup>2)</sup> uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Podatek od nieruchomości wynosi rocznie:

1) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - 0,65 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -20,51 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,16 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, służących wyłącznie działalności rolniczej, położonych na użytkach rolnych, które nie stanowią gospodarstwa rolnego – 3,44 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,88 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów - 0,77 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł. od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, zabudowanych po byłych gospodarstwach rolnych – 0,20 zł. od 1 m<sup>2</sup>

powierzchni,

d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,39 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

3) od budowli – 2 % ich wartości o określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części:

1) zajęte na działalność kulturalną, sportową oraz opiekuńczą,

2) związane z ochroną przeciwpożarową,

3) drogi dojazdowe do pól i gospodarstw rolnych,

4) grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi,

5) budynki, grunty i budowle cmentarzy komunalnych,

- z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Chocianów.

**§ 4.** Traci moc: - Uchwała Nr XXIV/175/2008 Rady Miejskiej w Chocianowie z dnia 5 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na 2009 rok.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą od dnia 01 stycznia 2010r.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIEJSKIEJ**

**mgr Beata Rolska**

- 
- 1) Zmiany: z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz. U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Dz. U. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Dz. U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Dz. U r. Nr 48, poz. 327,Nr138,poz974, Nr 173,poz.1218 , z 2008 r. Dz. U. Nr180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Dz. U. Nr 52, poz. 420;.
- 2) Zmiany: z 2005 r. Dz. U. Nr143, poz.1199, z 2006 r. Dz. U. Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz.1635, Nr 245,poz 1775, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz. 1847, z 2008 Dz. U. Nr 93, poz. 585 , Nr 116, poz. 730; z 2009 Dz. U. Nr 56, poz. 458 , Nr 223, poz. 1463;