

**UCHWAŁA NR V/XXXII/181/09
RADY GMINY WISZNIA MAŁA**

z dnia 28 października 2009 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości w 2010 rok

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 art. 6 ust. 13 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) Rada Gminy Wisznia Mała uchwala, co następuje:

§ 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części 0,58 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
2. od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 18,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,80 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
5. od pozostałych budynków lub ich części :
 - a) o powierzchni użytkowej całkowitej do 30 m² włącznie – 5,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej z wyjątkiem budynków letniskowych lub ich części.
 - b) o powierzchni użytkowej całkowitej powyżej 30 m² i budynków letniskowych i ich części – 6,00 zł za 1 m² powierzchni użytkowej,
6. od budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,50 zł za 1 m²
7. od budowli – 2% ich wartości.
8. od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi – 0,76 zł za 1 m² powierzchni,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie sportu i rekreacji 0,38 zł za 1 m² powierzchni,
 - c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,65 zł za 1 ha powierzchni,
 - d) zabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków B – 0,32 zł za 1 m² powierzchni,
 - e) zurbanizowanych niezabudowanych oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków Bp – 0,39 zł za 1 m² powierzchni,
 - f) pod wodami powierzchniowymi stojącymi oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków – Ws – 0,18 zł za 1 m² powierzchni,
 - g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,20 zł za 1 m² powierzchni,
 - h) pozostałych – 0,39 zł za 1 m² powierzchni.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Budynki mieszkalne lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego w zamian za emeryturę lub rentę i niezajęte na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Grunty przydzielone do bezpłatnego użytkowania w zamian za emeryturę lub rentę otrzymaną z tytułu przekazania gospodarstwa rolnego na Skarb Państwa.
3. Rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, budynki i budowle służące do odprowadzenia i oczyszczenia ścieków, budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz zajęte przez nie grunty niezbędne do ich prawidłowego użytkowania i eksploatacji, budynki i budowle na składowisku odpadów komunalnych oraz zajęte przez nie grunty.
4. Budynki lub ich części oraz zajęte przez nie grunty oddane do korzystania na podstawie umowy o użytkowanie, dzierżawy lub najmu na prowadzenie działalności kulturalnej, w zakresie pomocy społecznej, ochrony zdrowia z wyjątkiem wynajmowanych lub wdzierżawianych na rzecz osób trzecich.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady Gminy:
Tadeusz Wyrwas