

**UCHWAŁA RADY GMINY CIEPŁOWODY
NR 182/XXXIV/09**

z dnia 15 października 2009 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 5 ust. 1 oraz art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.) Rada Gminy Ciepłowody uchwala, co następuje:

§ 1

Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

- 1) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części – 0,52 zł,
- 2) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 19,58 zł,
- 3) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,13 zł,
- 4) od 1 m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,15 zł,
- 5) od budowli – 2% ich wartości,
- 6) od 1 m² powierzchni użytkowej budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,86 zł,
- 7) od gruntów:
 - a) od 1 m² powierzchni gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,73 zł,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,85 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje po-żytku publicznego – 0,23 zł od 1 m² powierzchni.

§ 2

Poza przypadkami określonymi w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych zwalnia się z podatku nieruchomości zajęte na:

- zieleńce publiczne,
- działalność kulturalną – świetlice,
- działalność związaną z pomocą społeczną,
- działalność związaną z pomocą i opieką nad kombatanami,
- działalność służącą do realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem powierzchni zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.
- 2) Rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie w podatku od nieruchomości od 1 stycznia 2010 roku.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

WŁADYSŁAW GLUZA