

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W WOŁOWIE  
NR XXVIII/247/08**

z dnia 30 grudnia 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Wołowie nr VII/60/03 z dnia 28 marca 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wołów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001 r. Nr.142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Miejska w Wołowie uchwala, co następuje:

§ 1

W załączniku do uchwały nr VII/60/03 Rady Miejskiej w Wołowie z dnia 28 marca 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wołów wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 8 otrzymuje brzmienie:

„8) dochodzie – należy przez to rozmieć sumę wszystkich dochodów członków gospodarstwa domowego brutto z wyłączeniem pomocy materialnej dla uczniów, dodatków dla sierot zupełnych, jednorazowych zapomóg z tytułu urodzenia się dziecka, dodatku z tytułu urodzenia dziecka, pomocy w zakresie dożywiania, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego. Dochód z prowadzenia gospodarstwa rolnego ustala się na podstawie powierzchni gruntów w hektarach przeliczeniowych i przeciętnego dochodu z 1 hektara przeliczeniowego, ostatnio ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, na podstawie art. 18 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późn. zm.)”,

2) w § 1 po pkt 10 dodaje się pkt 11 w brzmieniu:

„11) najniższej emeryturze – należy przez to rozmieć najniższą emeryturę ogłaszaną przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych na podstawie art. 94, ust. 2 ustawy z 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych.”

3) § 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oddanie w najem lokalu mieszkalnego może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie sześciu miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku a także sześciu miesięcy poprzedzających dokonanie przydziału lokalu, nie przekraczał 135% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych i 185% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych.”

4) § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Oddanie w najem lokalu socjalnego może nastąpić na rzecz osób, których średni miesięczny dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego, w okresie sześciu miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku, a także sześciu miesięcy poprzedzających dokonanie przydziału lokalu, nie przekraczał 75% kwoty najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych i 100% najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych.”

§ 2

Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wołów.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
DANUTA JELEC