

**UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ BOGUSZOWA-GORC
NR XXXIX/238/09**

z dnia 28 maja 2009 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XLI/222/06 Rady Miejskiej Boguszowa-Gorc
z dnia 30 czerwca 2006 r. w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania
i najmu nieruchomości stanowiących gminny zasób nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Boguszowie-Gorcach uchwala, co następuje:

§ 1

1. W § 1 pkt 7.2.a. i 7.2.b. otrzymuje brzmienie:
 - 7.2.a. Przekazanie w najem pomieszczeń przynależnych do lokalu mieszkalnego – komórek, położonych poza budynkiem mieszkalnym, następuje w drodze przeprowadzonych przez Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc rokowań stawki czynszu. Nie podlega przekazaniu w najem jedna komórka gospodarcza wykorzystywana przez najemcę lokalu mieszkalnego.
 - 7.2.b. Minimalna miesięczna stawka czynszu dla pomieszczeń określonych w pkt 7.2.a. i pkt 7.2.c. kształtować się będzie na poziomie minimalnej bazowej stawki czynszu dla lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy.
2. W § 1 wprowadza się pkt 7.2.c. i pkt 7.2.d. w brzmieniu:
 - 7.2.c. Przekazanie w najem pomieszczeń gospodarczych będących własnością Gminy, położonych w nieruchomościach budynkowych, nieprzynależnych do lokalu mieszkalnego, następuje w drodze przeprowadzonych przez Burmistrza Miasta Boguszowa-Gorc rokowań stawki czynszu.
 - 7.2.d. Wolne pomieszczenia, o których mowa w pkt. 7.2.a. i pkt. 7.2.c, zostaną przekazane w najem zgodnie z § 1 pkt 3.3. i pkt 4.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Boguszowa-Gorc.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

STANISŁAW URBANIAK