

24

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 31 grudnia 1975 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie zwolnień i ulg w podatku gruntowym.

Na podstawie art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 22 listopada 1971 r. o podatku gruntowym (Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 254 i z 1974 r. Nr 38, poz. 230) i art. 3 dekretu z dnia 26 października 1950 r. o zobowiązaniach podatkowych (Dz. U. Nr 49, poz. 452 z późniejszymi zmianami) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 22 listopada 1971 r. w sprawie zwolnień i ulg w podatku gruntowym (Monitor Polski z 1971 r. Nr 54, poz. 357, z 1973 r. Nr 41, poz. 245 i z 1975 r. Nr 2, poz. 11) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 2, § 2 ust. 3 i § 3 ust. 4 wyrazy „stopnia powiatowego” zastępuje się wyrazami „stopnia podstawowego”;
- 2) w § 4 ust. 1 i § 16 ust. 1 pkt 2 po wyrazie „państwowej” dodaje się wyrazy „stopnia podstawowego”;
- 3) § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. 1. Zwalnia się od podatku gruntowego pobieranego przy zastosowaniu stawek procentowych przez okres 5 lat grunty:

 - 1) nabyte w drodze kupna w celu utworzenia nowego samodzielnego gospodarstwa rolnego:
 - a) od Państwa w trybie ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o sprzedaży państwowych nieruchomości rolnych oraz uporządkowaniu niektórych spraw związanych z przeprowadzeniem reformy rolnej i osadnictwa rolnego (Dz. U. Nr 17, poz. 71 z późniejszymi zmianami); dotyczy to również gruntów państwowych przekazanych w użytkowanie na podstawie umowy zobowiązującej do przeniesienia własności lub umowy przedwstępnej,
 - b) od właścicieli indywidualnych gospodarstw rolnych wykazujących niski poziom produkcji, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty takich gospodarstw, a nabywca w stosunku do ostatnich właścicieli nie jest ani krewnym w linii prostej, ani współmałżonkiem;
 - 2) nabyte w drodze kupna w celu powiększenia istniejącego gospodarstwa rolnego:
 - a) od Państwa lub od właścicieli indywidualnych gospodarstw rolnych, określonych w pkt 1 lit. b), jeżeli nabywca jest członkiem zespołu rolników indywidualnych, a w stosunku do ostatnich właścicieli nie jest ani krewnym w linii prostej, ani współmałżonkiem,
 - b) od Państwa lub od właścicieli indywidualnych gospodarstw rolnych, określonych w pkt 1 lit. b), przez innych właścicieli indywidualnych gospodarstw rolnych niż wymienieni pod lit. a), jeżeli obszar gruntów nabytych i będących już własnością nabywcy umożliwia racjonalne prowadzenie gospodarstwa i wzrost produkcji towarowej.

2. Upoważnia się terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego do zwolnienia od podatku gruntowego przez okres 5 lat gruntów, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. b) i pkt 2 lit. a), nabytych przez osobę będącą w stosunku do zbywcy krewnym w linii prostej, jeżeli przemawiają za tym względy społeczne i produkcyjne, a grunty przed zbyciem nie były objęte wspólną gospodarką rolną w rozumieniu przepisów o podatku gruntowym.

3. Terenowe organy administracji państwowej stopnia podstawowego mogą określić miejscowości (wsie), w których nie będą stosowane zwolnienia od podatku na podstawie ust. 1 pkt 2 lit. b).

4. Okres zwolnienia liczy się od roku podatkowego następującego po roku, w którym zawarto umowę nabycia gruntów, umowę zobowiązującą do przeniesienia własności gruntów lub umowę przedwstępną.

5. Po upływie okresu zwolnienia obniża się przycho-

dowość szacunkową z gruntów, o których mowa w ust. 1 i 2, w pierwszym roku o 75%, w drugim roku o 50% i w trzecim roku o 25%.

6. Za gospodarstwa wykazujące niski poziom produkcji uważa się gospodarstwa określone w § 1 rozporządzenia Ministra Rolnictwa z dnia 26 marca 1968 r. w sprawie zaliczania gospodarstw rolnych do kategorii wykazujących niski poziom produkcji wskutek zaniedbania i w sprawie ustalania wysokości nakładów niezbędnych do przywrócenia żyzności gruntów (Dz. U. Nr 11, poz. 58).
7. Przepisy ust. 1 stosuje się odpowiednio do gruntów nabytych przez właścicieli indywidualnych gospodarstw rolnych w trybie przepisów o przymusowym wykupie nieruchomości wchodzących w skład gospodarstw rolnych.”
- 4) § 7 otrzymuje brzmienie:

„§ 7. Przepisy § 6 ust. 1 pkt 1, ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio do gruntów:

 - 1) państwowych oddanych w dzierżawę lub użytkowanie rolniczym spółdzielniom produkcyjnym, kółkom rolniczym i spółdzielniom kółek rolniczych, spółdzielniom i ich związkom zrzeszonym w Centrali Rolniczej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” oraz zespołom rolników indywidualnych;
 - 2) gospodarstw rolnych wykazujących niski poziom produkcji, które zostały wniesione w formie wkładu członkowskiego do rolniczych spółdzielni produkcyjnych, do kółek rolniczych i spółdzielni kółek rolniczych lub zostały wydzierżawione przez właściciela wymienionym jednostkom na okres co najmniej 10 lat.”;
- 5) skreśla się § 8;
- 6) § 9 otrzymuje brzmienie:

„§ 9. 1. Obniża się podatek gruntowy pobierany przy zastosowaniu stawek procentowych z użytków rolnych stanowiących własność Państwa, które zostaną wydzierżawione właścicielom indywidualnych gospodarstw rolnych na podstawie umowy zawartej z właściwym terenowym organem administracji państwowej stopnia podstawowego, do kwoty wynikającej z zastosowania do podstawy opodatkowania z tych gruntów stawki 9%.

2. Przepis ust. 1 stosuje się, jeżeli umowa dzierżawy została zawarta na okres co najmniej 8 lat i dzierżawca uprawia wszystkie posiadane grunty.”;
- 7) w § 10:
 - a) ust. 1 wyrazy „1972—1975” zastępuje się wyrazami „1972—1980”;
 - b) ust. 2 wyrazy „stopnia powiatowego” zastępuje się wyrazami „stopnia podstawowego”;
- 8) w § 14 ust. 1:
 - a) pkt 2 lit. b) otrzymuje brzmienie:

„b) użytki rolne nabyte przez właścicieli indywidualnych gospodarstw rolnych, jeżeli przedmiotem nabycia są grunty gospodarstw rolnych o niskim poziomie produkcji, a nabywca w stosunku do ostatnich właścicieli nie jest ani krewnym w linii prostej, ani współmałżonkiem; przepis § 6 ust. 2 stosuje się odpowiednio”;
 - b) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) użytki rolne Państwowego Funduszu Ziemi na

niektórych określonych przez wojewodów terenach województw krośnieńskiego, nowosądeckiego i przemyskiego, wymagających zasiedlenia, nabyte od Państwa po 1968 r. jako samodzielne gospodarstwa rolne w trybie ustawy wymienionej w pkt 2 lit. a) — przez okres dziesięciu lat, licząc od roku objęcia",

c) pkt 4 lit. a) wyrazy „organem prezydium rady na-

rodowej" zastępuje się wyrazami „terenowym organem administracji państwowej stopnia podstawowego”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, z tym że przepisy wymienione w § 1 pkt 3 stosuje się do gruntów nabytych po dniu 1 stycznia 1976 r.

Minister Finansów: *H. Kisiel*