

UCHWAŁA Nr 85 RADY MINISTRÓW

z dnia 6 kwietnia 1974 r.

w sprawie opracowania uproszczonych planów zagospodarowania przestrzennego gmin.

W celu zapewnienia racjonalnych warunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz wzmożenia ochrony gruntów rolnych i leśnych Rada Ministrów uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Do czasu opracowania dla wiejskich jednostek osadniczych i ich zespołów na obszarach gmin planów zagospodarowania przestrzennego o problematyce wymaganej ustawą o planowaniu przestrzennym należy opracować dla gmin plany zagospodarowania przestrzennego w formie uproszczonej, zwane dalej „planami uproszczonymi”.

2. Plany uproszczone określają grunty rolne i leśne podlegające ochronie oraz tereny przeznaczone do zaspokojenia potrzeb budowlanych w poszczególnych jednostkach osadniczych. Na ich podstawie zostają wyznaczone tereny budowlane.

3. W planach, o których mowa w ust. 1, należy zapewnić maksymalną ochronę gruntów rolnych i leśnych, realizowaną w szczególności przez koncentrację zabudowy na wyznaczonych terenach budowlanych — nieużytkach bądź gruntach o najniższej wartości rolniczej — oraz wykorzystanie nie zabudowanych terenów w obrębie istniejącej już skupionej zabudowy.

§ 2. 1. Plany uproszczone powinny być opracowane w terminie do dnia 31 grudnia 1974 r. dla wszystkich gmin, dla których nie zostały dotychczas opracowane plany zagospodarowania przestrzennego.

2. W celu wykonania prac związanych ze sporządzeniem planów uproszczonych naczelnicy powiatów powołują robocze zespoły złożone ze specjalistów planowania przestrzennego i problematyki rolnej. Pracom zespołu przewodniczy naczelnik gminy (miasta i gminy), dla której jest opracowywany plan uproszczony.

§ 3. Szczegółowe wytyczne dotyczące zakresu planów uproszczonych oraz metod i trybu ich opracowania ustali Minister Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w porozumieniu z Ministrem Rolnictwa.

§ 4. 1. Przed zatwierdzeniem projektów planów uproszczonych naczelnicy gmin (miast i gmin) zapewnią ich wyłożenie na okres 2 tygodni do wglądu ludności.

2. Plany uproszczone podlegają zatwierdzeniu przez naczelnika powiatu (miasta i powiatu).

3. Naczelnicy gmin zapewnią zapoznanie ludności z ustaleniami planów uproszczonych.

§ 5. Po zatwierdzeniu planów uproszczonych naczelnicy powiatów (miast i powiatów) i naczelnicy gmin (miast i gmin) zapewnią udostępnienie wyznaczonych terenów budowlanych do realizacji inwestycji zgodnie z rocznymi i 5-letnimi planami społeczno-gospodarczego rozwoju gminy.

§ 6. Wykonanie uchwały porucza się Ministrowi Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, Ministrowi Rolnictwa, Ministrowi Finansów oraz wojewodom.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Prezes Rady Ministrów: *P. Jaroszewicz*