

ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 6 lutego 1973 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie warunków i trybu przyznawania pomocy kredytowej osobom fizycznym na budownictwo mieszkaniowe i kapitalne remonty.

Na podstawie § 9 uchwały nr 282 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 1971 r. w sprawie pomocy kredytowej Państwa dla budownictwa mieszkaniowego osób fizycznych (Monitor Polski Nr 60, poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Ministra Finansów z dnia 15 stycznia 1972 r. w sprawie warunków i trybu przyznawania pomocy kredytowej osobom fizycznym na budownictwo mieszkaniowe i kapitalne remonty (Monitor Polski Nr 7, poz. 46) wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) nauczycielach i pracownikach zaliczanych do personelu fachowego służby zdrowia — należy przez to rozumieć nauczycieli i personel fachowy służby zdrowia zatrudniony i budujący domy (lokale) na terenie wsi oraz na terenie miast liczących nie więcej niż 2.000 mieszkańców”,

2) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Kredyt bankowy dla osób fizycznych na budowę i kapitalny remont domów (lokali) jest przyznawany ze środków ustalanych corocznie na te cele w planie kredytowym.”,

3) w § 13 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Osobie będącej właścicielem domu jednorodzinnego (lokalu), domu wielorodzinnego (czynszowego) lub budynku mieszkalno-pensjonatowego albo posiadającej spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego na zasadach obowiązujących w spół-

dzielniach budowlano-mieszkaniowych kredyt bankowy na budowę domu (lokalu) może być przyznany tylko w wyjątkowo uzasadnionych wypadkach, a w szczególności gdy:

- 1) nastąpiło pełne zużycie techniczne posiadanego domu lub zużycie techniczne w takim stopniu, że nakład na remont byłby nieopłacalny,
- 2) posiadany dom jednorodzinny lub jego część albo mieszkanie spółdzielcze nie zapewnia zamieszkałym w nim osobom obowiązujących norm powierzchni mieszkalnej,
- 3) dom jednorodzinny stanowiący własność ubiegającego się o kredyt zamieszkały jest przez najemców posiadających przydział zajmowanych lokali,
- 4) spółdzielcze prawo do lokalu własnościowego stanowi wspólność majątkową rozwiedzionych małżonków.

Warunkiem przyznania kredytu osobie posiadającej spółdzielcze prawo do lokalu własnościowego jest zrzeczenie się na piśmie uprawnień wynikających z art. 149 ustawy z dnia 17 lutego 1961 r. o spółdzielniach i ich związkach (Dz. U. Nr 12, poz. 61) i pozostawienie lokalu do dyspozycji spółdzielni.”,

4) w § 15 ust. 4 pkt 1 skreśla się wyrazy „i osiedli”.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Finansów: S. Jędrzychowski