

## 54

## ZARZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI KOMUNALNEJ

z dnia 18 stycznia 1972 r.

## w sprawie zasad ustalania norm zaludnienia lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 37 ustawy z dnia 30 stycznia 1959 r. — Prawo lokalowe (Dz. U. z 1962 r. Nr 47, poz. 227) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W miejscowościach objętych publiczną gospodarką lokalami właściwe rady narodowe ustalą wielkość powierzchni mieszkań przysługujących osobom wymienionym w art. 41 Prawa lokalowego.

2. Wielkość przysługującej najemcom powierzchni określa się według normy zaludnienia lokali mieszkalnych wynoszącej od 7 do 10 m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej na osobę.

3. Zasiedlanie mieszkań odpowiadających obowiązującym standardom budowlanym następuje według normatywu projektowania.

§ 2. 1. Przez powierzchnię mieszkalną rozumie się sumę powierzchni izb z przeznaczenia mieszkalnych bądź z przeznaczenia niemieszkalnych (użytkowych), zajmowanych na cele mieszkalne.

2. Do powierzchni mieszkalnej nie wlicza się:

- 1) powierzchni kuchni oraz
- 2) powierzchni pomieszczeń nie odpowiadających warunkom określonym dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

§ 3. Normy zaludnienia lokali mieszkalnych nie mają zastosowania do:

- 1) jednoizbowych lokali mieszkalnych,
- 2) zajmowanych przynajmniej przez dwie osoby samodzielnych lokali mieszkalnych składających się z pokoju i kuchni oraz
- 3) lokali mieszkalnych, które zostały przydzielone w związku ze stosunkiem pracy, jeżeli praca ta ze względu na jej szczególny charakter wymaga zajmowania lokalu w określonym budynku lub zespole budynków.

§ 4. Uchwała rady narodowej, ustalająca normy zaludnienia lokali mieszkalnych, podlega ogłoszeniu w dzienniku urzędowym wojewódzkiej rady narodowej i podaniu do publicznej wiadomości w sposób przyjęty w danej miejscowości.

§ 5. Traci moc zarządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 12 kwietnia 1958 r. w sprawie zasad ustalania norm zaludnienia mieszkań (Monitor Polski Nr 26, poz. 158).

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Gospodarki Komunalnej: **Z. Drozd**