

## ZARZĄDZENIE MINISTRA FINANSÓW

z dnia 17 listopada 1971 r.

## w sprawie przedterminowych wypłat rat odszkodowania.

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadach i trybie wywłaszczenia nieruchomości (Dz. U. z 1961 r. Nr 18, poz. 94 i z 1971 r. Nr 27, poz. 249) oraz § 12 ust. 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 stycznia 1963 r. w sprawie odszkodowań za uszkodzone wskutek robót górniczych zasiewy i uprawy, za nie dające się usunąć uszkodzenia gruntów rolnych i leśnych oraz w sprawie sposobu wypłaty odszkodowań pieniężnych za szkody górnicze (Dz. U. Nr 1, poz. 1) zarządza się, co następuje:

§ 1. Zezwala się na przedterminową wypłatę rat odszkodowania za nieruchomości wywłaszczone w trybie ustawy z dnia 12 marca 1958 r. o zasadach i trybie wywłaszczenia nieruchomości (Dz. U. z 1961 r. Nr 18, poz. 94 i z 1971 r. Nr 27, poz. 249) w wypadkach uzasadnionych ważnymi względami życiowymi.

§ 2. 1. Przedterminowa wypłata może nastąpić na:  
1) nabycie domu jednorodzinnego lub działki budowlanej,

- 2) remont mieszkania,
- 3) uzupełnienie i renowację urządzeń potrzebnych do wykonywania zawodu,
- 4) kupno nowego samochodu w przedsiębiorstwie uspołecznionym, jeżeli samochód jest niezbędny do wykonywania zawodu,
- 5) uzupełnienie urządzenia gospodarstwa domowego,
- 6) uzupełnienie niedostatecznych środków bieżącego utrzymania, w tym również na wydatki spowodowane leczeniem, potrzebą zapewnienia szczególnej opieki oraz na wydatki wynikające z wypadków losowych itp.,
- 7) spłatę zobowiązań wobec jednostek gospodarki uspołecznionej i zobowiązań o charakterze alimentacyjnym — przez wywłaszczonego lub wskazanego przez niego członka najbliższej rodziny.

2. Przedterminowa wypłata na cele określone w art. 12 ust. 3 ustawy powołanej w § 1 może nastąpić również na rzecz członka najbliższej rodziny wywłaszczonego niezależnie od przedterminowej wypłaty na rzecz wywłaszczonego.

§ 3. 1. Przedterminowej wypłaty dokonuje się:

- 1) na nabycie nieruchomości — sprzedawcy nieruchomości przy sporządzeniu aktu notarialnego sprzedaży,
- 2) na budownictwo mieszkaniowe — wywłaszczonemu lub wskazanemu przez niego członkowi najbliższej rodziny — w miarę postępu budowy,
- 3) na pokrycie wkładów w spółdzielni budownictwa mieszkaniowego — na rachunek właściwej spółdzielni,
- 4) na kupno samochodu — na rachunek właściwego przedsiębiorstwa,
- 5) na pokrycie zobowiązań — bezpośrednio wierzycielom,
- 6) w pozostałych wypadkach — bezpośrednio wywłaszczonemu lub wskazanemu przez niego członkowi najbliższej rodziny.

2. Jeżeli przedterminowa wypłata ma na celu poprawę warunków bytowych, dokonuje się jej w ratach miesięcznych, chyba że szczególne okoliczności przemawiają za jednorazową wypłatą.

§ 4. 1. O przedterminową wypłatę może ubiegać się wywłaszczony lub jego następca prawny. Podanie o wypłatę składa się do wydziału finansowego prezydium powiatowej (miejskiej, dzielnicowej) rady narodowej właściwej ze względu na miejsce zamieszkania.

2. Wydział finansowy obowiązany jest sprawdzić okoliczności uzasadniające przedterminową wypłatę, chyba że okoliczności te zostały udokumentowane lub gdy kwota przedterminowej wypłaty nie przekracza 5.000 zł.

§ 5. 1. Wydział finansowy przesyła podanie wraz z zebranyimi materiałami wydziałowi finansowemu prezydium wojewódzkiej rady narodowej (rady narodowej miasta wyłączonego z województwa).

2. Decyzję o przedterminowej wypłacie wydaje kierownik wydziału finansowego prezydium wojewódzkiej rady narodowej (rady narodowej miasta wyłączonego z województwa) po uprzednim ustosunkowaniu się organu orzekającego o wywłaszczeniu, jeżeli wypłata dotyczy odszkodowania za wywłączoną nieruchomość. W decyzji ustala się wysokość kwoty podlegającej przedterminowej wypłacie i warunki jej płatności. Decyzji nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

3. Jeżeli kwota przedterminowej wypłaty przekracza 50.000 zł, decyzję wydaje Minister Finansów.

§ 6. Przepisy zarządzenia stosuje się odpowiednio do wypłaty:

- 1) ceny kupna nieruchomości odstąpionej dobrowolnie Państwu na podstawie art. 6 ustawy powołanej w § 1,
- 2) odszkodowań za szkody górnicze,
- 3) odszkodowań za nieruchomości przejęte przez Państwo na podstawie ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o remontach i odbudowie oraz wykańczaniu budowy i nadbudowie budynków (Dz. U. z 1968 r. Nr 36, poz. 249).

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Minister Finansów: *J. Trendoła*